

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**филиал федерального государственного бюджетного учреждения
«Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии» по Пензенской области**

Отдел кадастрового учета №1

Р Е Ш Е Н И Е

02 апреля 2015 г.

г. Пенза

(место принятия решения)

№

5800/15-7792

Об отказе в снятии приостановления осуществления
государственного кадастрового учета объекта недвижимости
(краткое наименование решения)

На основании рассмотрения представленных документов:

- заявления об осуществлении кадастрового учета объекта недвижимости от 23.03.2015 № 30-2017405;
- заключения кадастрового инженера об отсутствии возражений;
- копии печатного издания Приложения к газете «Издательский дом «Пензенская правда» от 17.02.2015 № 12-13;
- проекта межевания земельных участков от 20.03.2015;
- межевого плана от 23.03.2015 № 30-2017405;
- межевого плана от 01.04.2015 № 58-0-1-27/3029/2015-4013.

По результатам проверки сведений об объекте недвижимости и содержащих их документов, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее - Закон о кадастре) и разделом III Порядка ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 04.02.2010 № 42.

выявлено:

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 26 Закона о кадастре имеются основания для приостановления осуществления государственного кадастрового учета земельного участка, расположенного: Пензенская область, р-н Шемышейский, муниципальное образование "Наскафтымский сельсовет", по заявлению от 23.03.2015 № 30-2017405, в связи с тем, что заявление и необходимые для государственного кадастрового учёта документы по форме и (либо) содержанию не соответствуют требованиям Закона о кадастре, а именно, представленный межевой план по форме и (либо) содержанию не соответствует требованиям к подготовке межевого плана, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 24.11.2008 № 412 (далее - Требования): реквизит «4» раздела «Сведения об образуемых земельных участках и их частях» заполнен не в соответствии с п. 50 Требований (описание местоположения земельного участка указывается в структурированном виде в соответствии с федеральной информационной адресной системой (ФИАС)).

На основании вышеизложенного принято решение:

Отказать в снятии приостановления осуществления кадастрового учета земельного участка, расположенного: Пензенская область, р-н Шемышейский, муниципальное образование "Наскафтымский сельсовет", по заявлению от 23.03.2015 № 30-2017405, на основании пункта 5 части 2 статьи 26 Закона о кадастре.

Для устранения причин приостановления рекомендуется:

предоставить межевой план, подготовленный в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития России от 24.11.2008 № 412 и подготовленный в соответствии с требованиями, утвержденными Приказом Росреестра от 13.12.2011 № П/501 «Об организации работ по реализации Порядка предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.02.2010 № 75, а также Порядка представления в орган кадастрового учета при постановке на кадастровый учет объекта недвижимости заявления о кадастровом учете и необходимых для кадастрового учета документов в форме электронных документов, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 28.12.2009 № 555».

Дополнительно сообщаем, что по истечению срока приостановления кадастрового учета объекта недвижимости, в случае не предоставления документов, содержащих сведения об устранении обстоятельств, послуживших основанием для принятия решения о приостановлении, орган кадастрового учета в соответствии с п. 6 ч. 2 статьи 27 Закона о кадастре принимает решение об отказе в осуществлении кадастрового учета объекта недвижимости.

Заместитель начальника отдела кадастрового учета № 1
(должность, подпись, ФИО)

О.А.Кузнецова

Ведущий инженер

(должность, подпись, ФИО, номер телефона)

П.В. Балакин (63-93-29)



КОПИЯ ВЕРНА	
Дата «	04 2016 г.
Подпись	Смирнова ИА
ФИО должностного лица	