

3001/1308

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)**

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная
кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
картографии" по Рязанской области

(наименование органа кадастрового учета)

Отдел кадастрового учёта №1

(наименование структурного подразделения органа кадастрового учета)

РЕШЕНИЕ

"27" октября 2016 г.

г. Рязань
(место принятия решения)

№ 62/16-31512

о приостановлении осуществления кадастрового учета
(краткое наименование решения)

На основании рассмотрения представленных документов:

Заявление о постановке на государственный кадастровый учёт объекта недвижимости №
62-0-1-124/3001/2016-1308 от 18.10.2016 г.

Межевой план № б/н от 17.10.2016 г.

(наименование, номер и дата регистрации документа/документов)

Выявлено:

По результатам проверки сведений об объекте недвижимости и содержащих их
документов, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года
№221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Закон о кадастре) и
разделом III Порядка ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного
приказом Минэкономразвития России от 04 февраля 2010 года №42, выявлено:
В соответствии с п. 5 ч.2 ст.26 Закона о кадастре имеются основания для приостановления
осуществления государственного кадастрового учета земельного участка, расположенного
по адресу: Рязанская обл., г.Рязань, ул.Верхняя, д.29, в связи с тем, что необходимые для
государственного учета документы по содержанию не соответствуют требованиям Закона о
кадастре, а именно:

предоставленные по заявлению об осуществлении государственного кадастрового учета
документы в электронном виде не прошли форматно-логический контроль, обнаружены
ошибки: Состав межевого плана не соответствует виду заявления. Должна присутствовать
ветка MP/Package/FormParcels. Представлено заявление о постановке на государственный
кадастровый учет объекта недвижимости (регистрационный номер
62-0-1-124/3001/2016-1308 от 18.10.2016г), а к данному заявлению представлен межевой
план, подготовленный в результате образования части (частей) земельного участка с
кадастровым номером 62:29:0100008:471, расположенного: участок находится примерно в
20 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами
участка, адрес ориентира: Рязанская область, г. Рязань, ул. Верхняя, д. 29 (Октябрьский
район).

На основании изложенного принято решение:

Приостановить осуществление государственного кадастрового учета земельного участка,
расположенного по адресу: Рязанская обл., г.Рязань, ул.Верхняя, д.29 на основании п.5 ч.2
ст.26 Закона о кадастре на срок до устранения обстоятельств, послуживших основанием для