

Протокол № 11

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Краснообск, д. 201

р.п. Краснообск

« 20 » ноября 2013 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (МКД) Польшина Л.Ю.,
собственник помещения № 131 МКД № 201, председатель совета дома.

Место и адрес проведения собрания: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Краснообск, д. 201

Форма проведения: собрание

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 12107,5 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 8866,2 голосов.

Кворум имеется, и составляет 73 % голосов.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решений по вопросам формирования и уточнения границ земельного участка придомовой территории.
2. Выбор уполномоченного лица.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ:

Местоположение границ земельного участка под нашим МКД и его площадь определить с учетом фактического землепользования в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства. Местоположение границ земельного участка определить с учетом красных линий, местоположения границ смежных земельных участков, естественных границ земельного участка.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» 8558,2 - 70,7% голосов, «против» 169,1 - 1,4% голосов, «воздержался» 138,9 - 1,1% голосов.

РЕШЕНИЕ принято более 2/3 голосов

2. По второму вопросу выбрана Богомолова Людмила Петровна, которая уполномочивается:

- представлять интересы собственников в отношениях с государственными и муниципальными органами, по вопросам формирования и уточнения границ земельного участка придомовой территории;
- председатель совета дома Польшина Людмила Юрьевна уполномочивается представлять интересы собственников во всех организациях по вопросам содержания и сохранности жилого дома и придомовой территории;

- границы земельного участка, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в МКД, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Краснообск, д. 201, уточнить по фактически занимаемой территории.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» 8558,2 - 70,7% голосов, «против» 169,1 - 1,4% голосов, «воздержался» 138,9 - 1,1% голосов.

РЕШЕНИЕ принято более 2/3 голосов

Приложение:

Реестр собственников помещений в МКД на - 7 листах, сопроводительная к реестру - 1 л.

Инициатор общего собрания: Польшина Л.Ю.

ФИО

Члены совета дома:

Фур С.В.

Ясюренко Р.А.

Неганова Л.В.

Казанков Н.Г.

Караваева Л.И.

Богомолова Л.П.

Сопроводительная

к реестру голосования собственников помещений при проведении общего собрания собственников **МКД № 201** п. Краснообск по вопросу межевания придомовой территории

Передано в Администрацию р.п. Краснообск:

листов – 7

в них стр. заполненных – 8

Площадь дома: 12107,5 кв.м ($2/3 = 8072,00$ кв.м; 66,7%)

	кв.м	%	
Общее количество голосов проголосовавших собственников	8481,8	70,0	
Муниципальные квартиры 2,2а,58,93,150,171,208,213 (33,4+14,3+52,3+52+96,6+36,9+33,9+65 кв.м)	384,4	3,2	
Итого проголосовавших	8866,2	73,2	
«ЗА»	8558,2	70,7	
«ПРОТИВ»	169,1	1,4	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	138,9	1,1	

Квартиры 144, 200, 201, 203, 204 – сдаются в аренду

В квартирах 187, 206, 207, 208, 212 – никто не проживает (проданы)

Счетная комиссия: Польшина Л.Ю. _____

Фур С.В. _____

Богомолова Л.П. _____

21 ноября 2013 г.