

Приказ Росреестра от 23.06.2022 N П/0246 "О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412"

Документ предоставлен ООО «ПРОГРАММНЫЙ ЦЕНТР»

pbprog.ru

Дата сохранения: 14.03.2026

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

ПРИКАЗ

от 23 июня 2022 г. N П/0246

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В КЛАССИФИКАТОР ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПРИКАЗОМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ОТ 10 НОЯБРЯ 2020 Г. N П/0412**

В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, N 44, ст. 4147; 2022, N 1, ст. 62), пунктом 1, подпунктом 5.26(7.19) пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 25, ст. 3052; 2020, N 7, ст. 855; 2021, N 47, ст. 7848), приказываю:

Внести в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 15 декабря 2020 г., регистрационный N 61482), с изменениями, внесенными приказами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 20 апреля 2021 г. N П/0166 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 31 мая 2021 г., регистрационный N 63717), от 30 июля 2021 г. N П/0326 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27 августа 2021 г., регистрационный N 64785) и от 16 сентября 2021 г. N П/0414 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27 сентября 2021 г., регистрационный N 65154), изменения согласно приложению к настоящему приказу.



Приложение
к приказу Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
от 23 июня 2022 г. N П/0246

**ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В КЛАССИФИКАТОР ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УТВЕРЖДЕННЫЙ
ПРИКАЗОМ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА
И КАРТОГРАФИИ ОТ 10 НОЯБРЯ 2020 Г. N П/0412**

1. Столбец 2 строки с кодом "2.3" изложить в следующей редакции:

"Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха".

2. В столбце 2 строки с кодом "2.4" слова "с возможностью подключения названных сооружений" заменить словами ", в том числе с возможностью подключения названных объектов".

3. В столбце 2 строки с кодом "2.6" слово "автостоянок," заменить словом "автостоянок;".

4. Дополнить строкой с кодом "4.9.2" следующего содержания:



"

Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2
------------------------------	--	-------

".

5. Строку с кодом "6.3" изложить в следующей редакции:

"

Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3
-----------------------	--	-----

".

6. Дополнить строкой с кодом "6.3.2" следующего содержания:

"

Фарфоро-фаянсовая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности	6.3.2
----------------------------------	---	-------

".

7. Дополнить строкой с кодом "6.3.3" следующего содержания:

"

Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3
----------------------------	---	-------

".

8. Дополнить строкой с кодом "6.3.4" следующего содержания:

"



Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4
--------------------------	---	-------

"
9. Дополнить строкой с кодом "14.0" следующего содержания:
"

Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0
--	---	------

"
10. В примечании 2 слова "объектов благоустройства," заменить словами "элементов благоустройства,".