Приказ Росреестра от 13.10.2015 N П/535 "О внесении изменений в приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.06.2015 № П/338"

Документ предоставлен ООО «ПРОГРАММНЫЙ ЦЕНТР»

pbprog.ru

Дата сохранения: 25.04.2024

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)

ПРИКАЗ

Москва

от 13 октября 2015 г. N П/535

О внесении изменений в приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.06.2015 № П/338 «Об организации работ о размещению на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схем, необходимых для представления в орган кадастрового учета заявления о кадастровом учете и необходимых для кадастрового учета документов, в виде технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения в форме электронных документов»

В целях поддержания в актуальном состоянии XML-схем, необходимых для представления в орган кадастрового учета заявления о кадастровом учете и необходимых для кадастрового учета документов, в виде технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения в форме электронных документов, размещенных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.06.2015 № П/338 «Об организации работ по размещению на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схем, необходимых для представления в орган кадастрового учета заявления о кадастровом учете и необходимых для кадастрового учета документов, в виде технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения в форме электронных документов», приказываю:

1. Внести изменения в приложение № 1 к приказу Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.06.2015 № П/338 «Об организации работ по размещению на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схем, необходимых для представления в орган кадастрового учета заявления о кадастровом учете и необходимых для кадастрового учета документов, в виде технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения в форме электронных документов», изложив его раздел 2 в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Внести изменения в приложение № 2 к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.06.2015 № П/338 «Об организации работ по размещению на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схем, необходимых для представления в орган кадастрового учета заявления о кадастровом учете и необходимых для кадастрового учета документов, в виде технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения в форме электронных документов», изложив его раздел 2 в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Управлению информатизации и развития электронных услуг совместно с Управлением мониторинга и повышения качества государственных услуг обеспечить размещение и актуализацию на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- XML-схемы, используемой для формирования XML-документа - технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения в форме электронного документа;
- XML-схемы, используемой для формирования XML-документа - технического плана линейного сооружения, расположенного на территории более одного кадастрового округа, в форме электронного документа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Росреестра А.Б. Приданкина.

Руководитель

И.В. Васильев

Приложение №1

к приказу Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии
от 13 октября 2015 №П/535

Изложить раздел 2 приложения № 1 к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.06.2015 № П/338 «Об организации работ по размещению на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схем, необходимых для представления в орган кадастрового учета заявления о кадастровом учете и необходимых для кадастрового учета документов, в виде технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения в форме электронных документов» в следующей редакции:

«2. Описание формата представления файла обмена информацией (файла обмена)

Документ состоит из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее - Пакет). Один Документ соответствует одному пакету.

Имя Пакета должно иметь следующий вид:

GKUOKS_*.zip, где:

GKUOKS - префикс, обозначающий файл со сведениями Документа;

* - уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (TP/@GUID).

В Пакет должен всегда входить XML-файл, содержащий семантические сведения Документа, и один или несколько файлов с расширением PDF или JPG прилагаемых документов (графические разделы, приложения). В формате JPEG (файлы с расширением jpg) оформляется Чертеж контура сооружения (части сооружения), а также План этажа здания (сооружения), План части этажа здания (сооружения), План здания (сооружения), План части здания (сооружения) (далее - Планы).

Документы в формате JPEG должны быть выполнены в 24-битном цве¬товом пространстве. Разрешение изображения не должно быть меньше 250 dpi и больше 450 dpi.

XML-файл Документа должен располагаться в корневом каталоге Пакета.

PDF-файлы и JPEG-файлы могут располагаться в подкаталогах **\..** (в данном случае путь к файлам должен быть указан в XML-файле относительно каталога размещения XML-файла). Наименования каталогов и имен файлов не должны содержать пробелов и служебных символов, таких как: +/ \ * @ «”'][{ } $ # ~.

Имя XML-файла Документа должно иметь следующий вид:

GKUOKS _*.xml, где:

GKUOKS - префикс, обозначающий файл со сведениями Документа;

* - уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (TP/@GUID).

Расширение имен файлов может указываться как строчными, так и прописными буквами.

Каждый PDF-файл, JPEG-файл и XML-файл Документа должен быть подписан собственной электронной подписью.

Файл электронной подписи должен размещаться в том же каталоге, что и подписываемый файл.

Имя файла электронной подписи должно иметь вид:

.sig.

Приложение №2

к приказу Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии
от 13 октября 2015 №П/535

Изложить раздел 2 приложения № 2 к приказу Федеральной службы от 25.06.2015 № П/338 «Об организации работ по размещению на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схем, необходимых для представления в орган кадастрового учета заявления о кадастровом учете и необходимых для кадастрового учета документов, в виде технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения в форме электронных документов» в следующей редакции:

«2. Описание формата представления файла обмена информацией (файла обмена)

Документ состоит из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее - Пакет). Один Документ соответствует одному пакету.

Имя Пакета должно иметь следующий вид:

GKULOKS_*.zip, где:

GKULOKS - префикс, обозначающий файл со сведениями Документа;

* - уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (TP/@GUID).

В Пакет должен всегда входить XML-файл, содержащий семантические сведения Документа о линейном сооружении, и XML-файлы, содержащие семантические

сведения Документа об условных частях линейного сооружения, а также один или несколько файлов с расширением PDF или JPG прилагаемых документов (графические разделы, приложения). В формате JPEG (файлы с расширением jpg) оформляется Чертеж контура сооружения (части сооружения), а также План этажа сооружения (части этажа), План сооружения (части сооружения) (далее - Планы).

Документы в формате JPEG должны быть выполнены в 24-битном цветовом пространстве. Разрешение изображения не должно быть меньше 250 dpi и больше 450 dpi.

XML-файлы Документа должны располагаться в корневом каталоге Пакета.

PDF-файлы или JPEG-файлы могут располагаться в подкаталогах **\..** (в данном случае путь к файлам должен быть указан в XML-файле относительно каталога размещения XML-файла). Наименования каталогов и имен файлов не должны содержать пробелов и служебных символов, таких как: +/ \ * @ « ” '] [{ } $ # ~.

Имя XML-файла Документа, содержащего сведения о линейном сооружении, должно иметь следующий вид:

GKULOKS _*.xml, где:

GKULOKS - префикс, обозначающий файл Документа со сведениями о линейном сооружении;

* - уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (TP/@GUID).

Имя XML-файла Документа, содержащего сведения об условной части линейного сооружения, должно иметь следующий вид:

GKULPART __*.xml, где:

GKULPART - префикс, обозначающий файл Документа со сведениями об условной части линейного сооружения;

- учетный номер кадастрового округа, в котором расположена условная часть линейного сооружения, при необходимости дополненный лидирующим нулем до двух знаков;

* - уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (TP/@GUID).

Расширение имен файлов может указываться как строчными, так и прописными буквами.

Каждый файл XML, PDF и JPEG должен быть подписан собственной электронной подписью.

Файл электронной подписи должен размещаться в том же каталоге, что и подписываемый файл.

Имя файла электронной подписи должно иметь вид:

.sig».