

<p>Приказ Росреестра от 13.05.2020 №П/0145</p> <p>(ред. Приказом Росреестра от 02.12.2021 №П/0565 «О внесении изменений в приказ Росреестра от 13 мая 2020 г. №П/0145 «Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации»)</p> <p>(Зарегистрировано в Минюсте России 21.07.2020 №59040)</p>	
<p>Приказ в ред. от 13.05.2020</p>	<p>Приказ в ред. от 02.12.2021, действующий</p>
<p>2. В случае предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, аналитической и иной информации в виде бумажного документа, составленного многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) и подтверждающего содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления соответствующей государственной услуги подведомственным Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии федеральным государственным бюджетным учреждением, в случае наделения указанного учреждения соответствующими полномочиями в соответствии с частью 4 статьи 3 Федерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» <1>, многофункциональный центр получает часть установленной настоящим приказом платы, за исключением случая, установленного пунктом 3 настоящего приказа. При этом дополнительная плата с заявителей не взимается <2>.</p>	<p>2. В случае предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации в виде бумажного документа, составленного многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) и подтверждающего содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления соответствующей государственной услуги подведомственным Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии федеральным государственным бюджетным учреждением в соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» <1>, многофункциональный центр получает часть установленной настоящим приказом платы. При этом дополнительная плата с заявителей не взимается <2>.</p>
<p><1> Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, №29, ст. 4344; 2016, №27, ст. 4294.</p>	<p><1> Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, №29, ст. 4344; 2021, №18, ст. 3064.</p>

<p>3. Размеры платы за обеспечение многофункциональным центром предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в виде копии договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле, в том числе в отношении предприятия как имущественного комплекса, а также выписки о содержании правоустанавливающих документов определяются в соответствии с абзацем восемнадцатым части первой статьи 57 Бюджетного кодекса Российской Федерации <3>.</p>	<p>3. Утратил силу. - Приказ Росреестра от 02.12.2021 №П/0565.</p>
<p><3> Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 31, ст. 3823; 2004, N 34, ст. 3535.</p>	<p><фрагмент удален></p>
<p>Приложение N1. Размеры платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации</p>	<p>Приложение N1. Размеры платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации</p>

Ред. от 13.05.2020

Вид документа	Форма, способ предоставления сведений, заявитель	
	В виде бумажного документа,	В виде электронного документа,
<p>который заявитель получает непосредственно при личном обращении в органе регистрации прав;</p>	<p>составленного многофункциональным центром и подтверждающего содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления государственной услуги органом регистрации прав <*></p>	<p>размещенного на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», ссылка</p>

	<p>который направляется органом регистрации прав заявителю посредством почтового отправления</p>		<p>государственная услуга, предоставляемая органом регистрации прав</p>		<p>размеры части платы за обеспечение многофункциональным центром предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН</p>		<p>на который направляется органом регистрации прав заявителю посредством электронной почты, который направляется органом регистрации прав заявителю посредством отправки электронного документа с использованием веб-сервисов</p>	
	<p>физические лица, органы государственной власти, иные государственные органы ↔*</p>	<p>юридические лица ↔*</p>	<p>физические лица, органы государственной власти, иные государственные органы ↔*</p>	<p>юридические лица ↔*</p>	<p>физические лица, органы государственной власти, иные государственные органы ↔*</p>	<p>юридические лица ↔*</p>	<p>физические лица, органы государственной власти, иные государственные органы ↔*</p>	<p>юридические лица ↔*</p>

Вид документа		Форма, способ предоставления сведений, заявитель					
		В виде бумажного документа,			В виде электронного документа,		
который заявитель получает непосредственно при личном обращении;		составленного многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг и подтверждающего содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по результатам предоставления государственной услуги (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с частью 1 статьи 63 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» <*> правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)			размещенного на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», ссылка на который направляется заявителю посредством электронной почты или который направляется заявителю посредством отправки электронного документа с использованием веб-сервисов		
который направляется заявителю посредством почтового отправления		размеры платы за предоставление государственной услуги		размеры части платы за обеспечение многофункциональным центром по предоставлению государственных и муниципальных услуг предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН			
физические лица, органы государственной власти,	юридические лица (за исключением М)	физические лица, органы государственной власти,	юридические лица (за исключением М)	физические лица, органы государственной власти,	юридические лица (за исключением М)	физические лица, органы государственной власти,	юридические лица (за исключением М)

	<p>иные государственные органы (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с частью 1 статьи 63 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)</p>	<p>заявителей, обладающих в соответствии с частью 1 статьи 63 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)</p>	<p>иные государственные органы (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с частью 1 статьи 63 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)</p>	<p>заявителей, обладающих в соответствии с частью 1 статьи 63 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)</p>	<p>иные государственные органы (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с частью 1 статьи 63 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)</p>	<p>заявителей, обладающих в соответствии с частью 1 статьи 63 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)</p>	<p>ной власти, иные государственные органы (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с частью 1 статьи 63 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)</p>	<p>заявителей, обладающих в соответствии с частью 1 статьи 63 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)</p>
--	---	---	---	---	---	---	---	---

Ред. от 13.05.2020

Копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле (кроме предприятия как имущественного комплекса), за 1 единицу в рублях <***>	340	1 080	340	1 080			170	450
Копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки с предприятием, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле на предприятие как имущественный комплекс, за 1 единицу в рублях <***>	1 080	1 590	1 080	1 590			450	560
Копия межевого плана (включая копию описания земельных участков, оформленного в соответствии с приказом Росземкадастра от 2 октября 2002 г. №П/327 «Об утверждении требований к оформлению документов о межевании, представляемых для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет» при наличии в реестровом деле такого описания) <*>, технического плана (включая копию технического паспорта объекта недвижимости, подготовленного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, при наличии в реестровом деле такого паспорта), разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за 1 единицу в рублях	1 740	5 220	1 480	4 440	260	780	580	1 110

Ред. от 02.12.2021, действующая

<p>Копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле (кроме предприятия как имущественного комплекса), за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости») <*></p>	340	1 080	290	920	50	160	170	450
<p>Копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки с предприятием, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле, на предприятие как имущественный комплекс, за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»)</p>	1 080	1 590	920	1 350	160	240	450	560
<p>Копия межевого плана (включая копии описания земельных участков, хранящихся в реестровых делах, сформированных в соответствии с частью 8 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», при наличии в реестровом деле такого описания) <*>, акта согласования местоположения границ земельных участков, содержащегося в межевом плане, технического плана (включая копию технического паспорта объекта недвижимости, подготовленного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, при наличии в реестровом</p>	1 740	5 220	1 480	4 440	260	780	580	1 110

деле такого паспорта), разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за 1 единицу в рублях								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

Ред. от 13.05.2020

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным, за 1 единицу в рублях ***	1 100		935		165		470	
--	-------	--	-----	--	-----	--	-----	--

Ред. от 02.12.2021, действующая

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным, за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»)	1 100		935		165		470	
--	-------	--	-----	--	-----	--	-----	--

Ред. от 13.05.2020

Выписка о содержании правоустанавливающих документов, за 1 единицу в рублях ***	680	1 930	680	1 930			450	900
Аналитическая информация	1 740	5 220	1 480	4 440	260	780	350	700

Ред. от 02.12.2021, действующая

Выписка о содержании правоустанавливающих документов, за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»)	680	1 930	580	1 640	100	290	450	900
---	-----	-------	-----	-------	-----	-----	-----	-----

Ред. от 13.05.2020

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости ***	на территории 1 субъекта Российской Федерации	750	2 080	640	1 770	110	310	470	760
	на территории от 2 до 28 субъектов Российской Федерации	1 450	2 900	1 230	2 465	220	435	580	990
	на территории от 29 до 56 субъектов Российской Федерации	1 790	3 240	1 520	2 750	270	490	760	1 160
	на территории более 57 субъектов Российской Федерации	2 080	3 480	1 770	2 960	310	520	870	1 280
Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов ***	460	1 270	390	1 080	70	190	290	820	

Ред. от 02.12.2021, действующая

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (предоставляется лицам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»)/Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об установленных в пользу отдельного лица ограничениях прав и (или) обременениях объекта недвижимости (данный вид выписки применяется с 01.01.2023)	на территории 1 субъекта Российской Федерации	750	2 080	640	1 770	110	310	470	760
	на территории от 2 до 28 субъектов Российской Федерации	1 450	2 900	1 230	2 465	220	435	580	990
	на территории от 29 до 56 субъектов Российской Федерации	1 790	3 240	1 520	2 750	270	490	760	1 160
	на территории более 57 субъектов Российской Федерации	2 080	3 480	1 770	2 960	310	520	870	1 280
Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов (предоставляется лицам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»)		460	1 270	390	1 080	70	190	290	820

<p><*> За исключением заявителей, обладающих в соответствии с федеральными законами правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.</p>	<p><*> Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344; 2021, №27, ст. 5083.</p> <p><*> Собрание законодательства РФ, 2015, №29, ст. 4344; 2021, №27, ст. 5083.</p>
---	--

<*> Зарегистрирован Минюстом России 13 ноября 2002 г., регистрационный №3911, утратил силу с 1 января 2009 г. в связи с принятием приказа Минэкономразвития России от 24 ноября 2008 г. №412 «Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков» (зарегистрирован Минюстом России 15 декабря 2008 г., регистрационный №12857), с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития России от 25 января 2012 г. №32 (зарегистрирован Минюстом России 3 апреля 2012 г., регистрационный №23699), от 25 февраля 2014 г. №89 (зарегистрирован Минюстом России 15 мая 2014 г., регистрационный №32273), от 22 декабря 2014 г. №822 (зарегистрирован Минюстом России 20 февраля 2015 г., регистрационный №36122), от 12 ноября 2015 г. №842 (зарегистрирован Минюстом России 15 декабря 2015 г., регистрационный №40106).

<***> Предоставляются лицам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, №29, ст. 4344)

<***> Собрание законодательства Российской Федерации 2015, N 29, ст. 4344; 2021, N 18, ст. 3064.