|  |
| --- |
| **МЕЖЕВОЙ ПЛАН**  |
| **Общие сведения о кадастровых работах** |
| 1. **Дата подготовки межевого плана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.**
 |
| 1. **Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:**
 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **3. Сведения о заказчике кадастровых работ:** |
| В отношении физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) \_\_\_\_\_\_\_\_\_, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В отношении юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления: |
| полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| основной государственный регистрационный номер (ОГРН) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| В отношении иностранного юридического лица: |
| полное наименование\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| страна регистрации (инкорпорации)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **4. Сведения о кадастровом инженере:** |
| Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, работником которого является кадастровый инженер, выполняющий кадастровые работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются кадастровые работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Исходные данные** |
| **Перечень документов, использованных при подготовке межевого плана:** |
| **№ п/п** | **Вид** | **Дата** | **Номер** | **Наименование** | **Иные сведения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
|  |  |  |  |  |  |
| **Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений** |
| 1. **Сведения о пунктах геодезической сети:**
 |
| **№ п/п** | **Вид геодезической сети** | **Название пункта геодезической сети и тип знака** | **Система координат пункта геодезической сети** | **Координаты пункта, м** | **Дата обследования**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **г.** |
| **Сведения о состоянии** |
| **Х** | **Y** | **наружного знака пункта** | **центра пункта** | **марки центра пункта** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. **Сведения об использованных средствах измерений:**
 |
| **№ п/п** | **Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора****(инструмента, аппаратуры)** | **Заводской или серийный номер средства измерений** | **Реквизиты свидетельства о поверке прибора****(инструмента, аппаратуры) (при наличии) и (или) срок действия поверки** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  |  |  |  |
| **Сведения об образуемых земельных участках** |
| **1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: |
|  | **обозначение земельного участка** |
| **Система координат** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Зона №** \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета****средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения (Мt), м** | **Описание закрепления точки** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
|  |  |  |  |  |  |
| **2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: |
|  | **обозначение земельного участка** |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  |  |  |  |
| **3. Сведения об образовании земельных участков путем перераспределения:** |
| **Обозначение земельного участка** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: |
| **№ п/п** | **Источник образования** | **Сведения о частях земельных участков (земель), включаемых в образуемый земельный участок** |
| **Кадастровый номер земельного участка (учетный номер кадастрового квартала)** | **Площадь (P), м2** | **Обозначение** | **Площадь (P), м2** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
|  |  |  |  |  |
| **4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: |
|  | **обозначение земельного участка** |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики земельного участка** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Адрес земельного участка |  |
| 2 | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) |  |
| 3 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка |  |
| 4 | Категория земель |  |
| 5 | Вид (виды) разрешенного использования земельного участка |  |
| 5.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка |  |
| 6 | Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс) |  |
| 7 | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р±∆Р), м2 |  |
| 8 | Формулы, примененные для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения (∆Р), м2 |  |
| 9 | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м2 |  |
| 10 | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке |  |
| 11 | Кадастровые номера исходных земельных участков |  |
| 12 | Условный номер земельного участка |  |
| 13 | Учетный номер проекта межевания территории |  |
| 14 | Дополнительные сведения об образовании земельного участка |  |
| 15 | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ |  |
| 16 | Иные сведения |  |
| **Сведения об измененных земельных участках** |
| **Кадастровый номер земельного участка** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **№ п/п** | **Наименование характеристик земельного участка** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного земельного участка, представляющего собой единое землепользование |  |
| 2 | Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется |  |
| 3 | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке |  |
| 4 | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ |  |
| 5 | Иные сведения |  |
| **Сведения об уточняемых земельных участках** |
| **1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: |
| **Система координат** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Зона № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в результате выполнения кадастровых работ** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границы** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  |  |  |  |
| **3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: |
| **№ п/п** | **Наименование характеристик земельного участка** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения площади (Р±∆Р), м2 |  |
| 2 | Формулы, примененные для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (∆Р), м2 |  |
| 3 | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 |  |
| 4 | Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м2 |  |
| 5 | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 |  |
| 6 | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке |  |
| 7 | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ |  |
| 8 | Иные сведения |  |
| **Сведения о частях земельного участка** |
|  **Кадастровый номер (обозначение) земельного участка:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **1. Сведения о характерных точках границ образуемой части земельного участка** |
| **Обозначение части:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Система координат** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Зона №** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Обозначение характерных точек границы** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
|  |  |  |  |  |  |
| **2. Сведения о характерных точках границ уточняемой части земельного участка** |
| **Учетный номер части:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**:**  |
| **Система координат** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Зона №** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения (Мt), м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в результате выполнения кадастровых работ, м** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3. Общие сведения о частях земельного участка** |
| № **п/п** | **Учетный номер (обозначение) части** | **Площадь (Р), м2** | **Формулы, примененные для вычисления предельной погрешности определения площади части земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (±∆Р), м2** | **Характеристика части** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
|  |  |  |  |  |
| **Заключение кадастрового инженера** |
|  |

|  |
| --- |
| **Схема геодезических построений** |
|  |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Условные обозначения:** |
| **№ п/п** | **Название условного знака** | **Изображение** | **Описание изображения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Характерная точка границы: |  |  |
| а) характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |  | окружность диаметром 1,5 мм |
| б) характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |  | круг черного цвета диаметром 1,5 мм |
| в) характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) |  | круг красного цвета диаметром 1,5 мм |
| 2 | Часть границы: |  |  |
| а) часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм |
| б) часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |   | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета выделенная маркером красного цвета шириной до 3 мм) |
| в) часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | пунктирная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм и интервалом между штрихами 1 мм |
| 3 | Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |  | для изображения применяются условные знаки № 1, № 2 |
| 4 | Земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части: |  |  |
| а) образуемый земельный участок |  | квадрат красного цвета с длиной стороны 3 мм (допускается знак, выполненный черным цветом, выделять маркером красного цвета) |
| б) земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого достаточны для определения ее положения на местности |  | квадрат черного цвета с длиной стороны 3 мм |
| в) земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности |  | квадрат с длиной стороны 3 мм, очерченный линией черного цвета толщиной 0,2 мм |
|  | г) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, многоконтурный земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности |  | квадраты черного цвета с длиной стороны 2 мм, соединенные штрихами черного цвета, толщиной 0,2 мм |
|  | д) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности |  | квадраты с длиной стороны 2 мм, очерченные линией черного цвета толщиной 0,2 мм, соединенные штрихами черного цвета толщиной 0,2 мм |
|  | е) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности |  | сплошные параллельные линии толщиной 0,2 мм и расстоянием между ними 1 мм |
| ж) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности |  | пунктирные параллельные линии с расстоянием между ними 1 мм. Интервал между штрихами – 1 мм, длина штриха – 2 мм, толщина – 0,2 мм |
| 5 | Пункт геодезической основы: |  |  |
| а) пункт государственной геодезической сети |   | равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри |
| б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии |  | квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри |
| 6 | Точка съемочного обоснования |  | окружность диаметром 2,0 мм с точкой внутри |
| 7 | Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм |
| 8 | Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |  | сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм |

  |

|  |
| --- |
| **Схема расположения земельных участков** |
|  |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Условные обозначения:** |
| **№ п/п** | **Название условного знака** | **Изображение** | **Описание изображения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Характерная точка границы: |  |  |
| а) характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |  | окружность диаметром 1,5 мм |
| б) характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |  | круг черного цвета диаметром 1,5 мм |
| в) характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) |  | круг красного цвета диаметром 1,5 мм |
| 2 | Часть границы: |  |  |
| а) часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм |
| б) часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |   | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета шириной до 3 мм) |
| в) часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | пунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм и интервалом между штрихами 1 мм |
| 3 | Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |  | для изображения применяются условные знаки № 1, № 2 |
| 4 | Земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части: |  |  |
| а) образуемый земельный участок |  | квадрат красного цвета с длиной стороны 3 мм (допускается знак, выполненный черным цветом, выделять маркером красного цвета) |
| б) земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого достаточны для определения ее положения на местности |  | квадрат черного цвета с длиной стороны 3 мм |
| в) земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности |  | квадрат с длиной стороны 3 мм, очерченный линией черного цвета толщиной 0,2 мм |
|  | г) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, многоконтурный земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности |  | квадраты черного цвета с длиной стороны 2 мм, соединенные штрихами черного цвета, толщиной 0,2 мм |
|  | д) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности |  | квадраты с длиной стороны 2 мм, очерченные линией черного цвета толщиной 0,2 мм, соединенные штрихами черного цвета толщиной 0,2 мм |
|  | е) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности |  | сплошные параллельные линии толщиной 0,2 мм и расстоянием между ними 1 мм |
| ж) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности |  | пунктирные параллельные линии с расстоянием между ними 1 мм. Интервал между штрихами – 1 мм, длина штриха – 2 мм, толщина – 0,2 мм |
| 5 | Пункт геодезической основы: |  |  |
| а) пункт государственной геодезической сети |   | равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри |
| б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии |  | квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри |
| 6 | Точка съемочного обоснования |  | окружность диаметром 2,0 мм с точкой внутри |
| 7 | Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм |
| 8 | Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |  | сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм |

 |
|  |

|  |
| --- |
| **Чертеж земельных участков и их частей** |
|  |
|  |
| **Масштаб 1:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Условные обозначения:** |
| **№ п/п** | **Название условного знака** | **Изображение** | **Описание изображения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Характерная точка границы: |  |  |
| а) характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |  | окружность диаметром 1,5 мм |
| б) характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |  | круг черного цвета диаметром 1,5 мм |
| в) характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) |  | круг красного цвета диаметром 1,5 мм |
| 2 | Часть границы: |  |  |
| а) часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм |
| б) часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |   | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета шириной до 3 мм) |
| в) часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | пунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм и интервалом между штрихами 1 мм |
| 3 | Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |  | для изображения применяются условные знаки № 1, № 2 |
| 4 | Земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части: |  |  |
| а) образуемый земельный участок |  | квадрат красного цвета с длиной стороны 3 мм (допускается знак, выполненный черным цветом, выделять маркером красного цвета) |
| б) земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого достаточны для определения ее положения на местности |  | квадрат черного цвета с длиной стороны 3 мм |
| в) земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности |  | квадрат с длиной стороны 3 мм, очерченный линией черного цвета толщиной 0,2 мм |
|  | г) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, многоконтурный земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности |  | квадраты черного цвета с длиной стороны 2 мм, соединенные штрихами черного цвета, толщиной 0,2 мм |
|  | д) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности |  | квадраты с длиной стороны 2 мм, очерченные линией черного цвета толщиной 0,2 мм, соединенные штрихами черного цвета толщиной 0,2 мм |
|  | е) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности |  | сплошные параллельные линии толщиной 0,2 мм и расстоянием между ними 1 мм |
| ж) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности |  | пунктирные параллельные линии с расстоянием между ними 1 мм. Интервал между штрихами – 1 мм, длина штриха – 2 мм, толщина – 0,2 мм |
| 5 | Пункт геодезической основы: |  |  |
| а) пункт государственной геодезической сети |   | равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри |
| б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии |  | квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри |
| 6 | Точка съемочного обоснования |  | окружность диаметром 2,0 мм с точкой внутри |
| 7 | Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм |
| 8 | Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |  | сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм |

  |

|  |
| --- |
| **Абрисы узловых точек границ земельных участков** |
| **Обозначение точки** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Обозначение точки** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
|  |  |
| **Обозначение точки** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Обозначение точки** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
|  |  |