

**XML-СХЕМА,
ИСПОЛЬЗУЕМАЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ПЛАНА ЗДАНИЯ,
СООРУЖЕНИЯ, ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОМЕЩЕНИЯ,
МАШИНО-МЕСТА, ЕДИНОГО НЕДВИЖИМОГО КОМПЛЕКСА В ФОРМЕ
ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА**

ОПИСАНИЕ

1. Общие положения

Описываемая схема предназначена для формирования электронного документа (далее - Документ) - технического плана здания (в том числе многоквартирного дома), сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, машино-места, единого недвижимого комплекса (далее - объект недвижимости) в целях обеспечения государственного кадастрового учета такого объекта недвижимости либо государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

XML-файл Документа должен соответствовать XML-схеме TP_v07.xsd и представляться в кодировке Unicode (UTF-8).

Номер версии схемы - 07.

При наличии разночтений в данном описании и файле XML-схемы приоритет следует отдавать файлу XML-схемы.

2. Описание формата представления файла обмена информацией (файла обмена)

Документ состоит из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее - Пакет). Один Документ соответствует одному Пакету.

Имя Пакета должно иметь следующий вид:

GKUOKS_*.zip, где:

GKUOKS - префикс, обозначающий файл со сведениями Документа;

* - уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (TP/@GUID).

В Пакет должен всегда входить XML-файл, содержащий семантические сведения Документа (XML-файл Документа), а также один или несколько файлов с расширением PDF, JPG, XML, ZIP, DXF, RVT, PLN, SKP (графические разделы, документы Приложения). Документы Приложения, подготовленные на бумажном носителе, оформляются в форме электронных образов бумажных документов в виде файлов в формате PDF. Документы Приложения, подготовленные в форме электронного документа, оформляются в виде файлов в формате XML или ZIP. В формате JPEG (файл с расширением jpg) оформляются Планы. Документы Приложения, подготовленные в форме электронного документа, содержащие 3D-модель объекта недвижимости, оформляются в виде файлов в формате DXF, RVT, PLN или SKP.

XML-файл Документа должен располагаться в корневом каталоге Пакета.

Файлы графических разделов технического плана и документов Приложения могут располагаться в подкаталогах <каталог>\<каталог>\<файл> (в данном случае путь к файлам должен быть указан в XML-файле относительно каталога размещения XML-файла). Наименования каталогов и имен файлов не должны содержать пробелов и служебных символов, таких как: + \ * < > @ « ” `] [{ } \$ # □ .

Имя XML-файла Документа должно иметь следующий вид:

GKUOKS_*.xml, где:

GKUOKS - префикс, обозначающий файл со сведениями Документа;

* - уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (TP/@GUID).

Расширение имен файлов может указываться как строчными, так и прописными буквами.

XML-файл Документа, файлы графических разделов технического плана и документов Приложения должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

Файл электронной подписи должен размещаться в том же каталоге, что и подписываемый файл.

Имя файла электронной подписи должно иметь вид:

<имя подписываемого файла>.sig

В случае если документ Приложения подготовлен в виде архива документа (ZIP-файл), файл электронной подписи должен размещаться внутри этого архива документа. Сам архив (ZIP-файл) не удостоверяется.

3. Логическая модель файла обмена

Структура логической модели XML-файла состоит из строк и представлена элементами и атрибутами XML (тегами), а также их значениями.

Элемент - составная часть XML-документа, представляющая собой некоторую законченную смысловую единицу. Элемент может содержать один или несколько вложенных элементов и/или атрибутов - составной элемент (элемент сложного типа). Элемент, не содержащий в себе другие элементы/атрибуты, - простой элемент (элемент простого типа).

Атрибут представляет собой составную часть элемента, уточняющую свойства элемента, несущую дополнительную информацию об элементе. Атрибут всегда определяется как простой тип.

Описание структуры XML-схемы файла обмена приводится в табличной форме.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
<наименование элемента (комплексного типового элемента)>					

В графе "Код элемента" указывается сокращенное наименование (код) описываемого элемента XML-схемы.

В графе "Содержание элемента" указывается сокращенное наименование (код) элемента (комплексного типового элемента) или атрибута, входящего в состав описываемого элемента.

Дополнительно для атрибута в графе "Код элемента" повторяется код элемента (или комплексного типового элемента), составной частью которого является атрибут.

В строке "Наименование элемента (комплексного типового элемента)" приводится полное и сокращенное наименование описываемого элемента, а также необходимая дополнительная информация.

Синтаксис сокращенного наименования тега должен соответствовать его наименованию в XML-схеме.

В графе "Тип" указываются символы (обозначения), определяющие признак обязательности - присутствия элемента/атрибута (совокупности наименования элемента/атрибута и его значения) в файле. Признак обязательности может принимать следующие значения:

О - обязательный элемент, должен обязательно присутствовать в XML-документе;

N - необязательный элемент, может как присутствовать, так и отсутствовать в XML-документе;

OA - обязательный атрибут, должен обязательно присутствовать в элементе;

NA - необязательный атрибут, может как присутствовать, так и отсутствовать в элементе;

У - символ, обозначающий условие выбора (или - или), позволяющее присутствовать лишь одному из указанных элементов/атрибутов. В зависимости от заданного условия либо должен обязательно присутствовать только один элемент/атрибут из представленных в группе условно зависимых элементов/атрибутов, либо может присутствовать только один элемент/атрибут из представленных в группе условно зависимых элементов/атрибутов. Символ может добавляться к указанным выше символам, например: "УО", "УНА" и т.д.

В случае если количество реализаций элемента в файле может быть более одной, то признак обязательности элемента дополняется символом, определяющим множественность элемента, - "М", например: "НМ", "ОМ", "УОМ" и т.д.

В графе "Формат" для каждого простого элемента и для атрибута указываются: символ формата, а вслед за ним в круглых скобках - длина (размер) поля элемента/атрибута. Если длина не указана, то длина может быть произвольная. Для форматов простых элементов/атрибутов, являющихся базовыми в XML, например с типом "date" (дата), длина не указывается.

Символы формата простого элемента и атрибута соответствуют представленным ниже обозначениям:

T - <текст (символьная строка)>;

N - <число (целое или дробное)>;

D - <дата>, дата в формате <ГГГГ-ММ-ДД> (год-месяц-день);

K - <код>, кодовое значение по классификатору, справочнику, и т.п.;

V - <булево выражение>, логический тип "Истина/Ложь";

Z - <целое положительное число или ноль>.

Если значением элемента/атрибута является дробное десятичное число, то формат представляется в виде N(m.k), где: m - максимальное количество знаков в числе, включая целую и дробную части числа, без учета десятичной точки и знака "-" (минус), а k - число знаков дробной части числа. Если значением элемента/атрибута является символьная строка (текст), имеющая минимальное и максимальное значение, то формат представляется в виде T(n-m), где: n - минимальное количество символов, m - максимальное количество символов, символ "-" - разделитель.

Для составных элементов в графе "Формат" указывается признак типа элемента. Может принимать следующие обозначения:

S - <элемент>, составной элемент (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы);

SA - <элемент>, составной элемент, содержащий атрибут (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы и атрибуты);

СТ - <комплексный типовой элемент>, группа элементов и/или атрибутов, комплексный (базовый) тип (определенный набор (совокупность) элементов/атрибутов, объединенных в группу с общим наименованием, используемый в таком составе в других элементах схемы).

Все составные элементы описываются отдельно. Атрибут составного элемента описывается после описания основного элемента.

В графе "Наименование" указывается полное наименование элемента или атрибута, комплексного типового элемента, соответствующее его аннотации в XML-схеме.

В графе "Дополнительная информация" указывается дополнительное описание элемента, атрибута. Для составного элемента указывается ссылка на место отдельного описания состава данного элемента и, при необходимости, его наименование. Для элементов/атрибутов, принимающих перечень значений из классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.), указывается соответствующее наименование классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.). Если элемент/атрибут имеет в рамках установленного формата ограниченное количество возможных значений, то указываются эти значения. Также могут указываться иные дополнительные сведения.

4. Общие требования к заполнению технического плана в формате XML

4.1. В XML-файл не должны включаться реквизиты, в которых отсутствуют данные (при отсутствии данных соответствующие теги должны отсутствовать). Замена отсутствующих данных знаком "-" (прочерк) не допускается.

4.2. Поля <CadastralNumber> (Кадастровый номер), <CadastralBlock> (Номер кадастрового квартала) заполняются по установленному шаблону заполнения полей без пробелов. Например, кадастровый номер объекта недвижимости 01:01:000001:1. При этом части кадастрового номера, соответствующие номеру кадастрового округа и номеру кадастрового района, дополняются при необходимости лидирующим нулем до 2 символов. Часть кадастрового номера, соответствующая номеру кадастрового квартала, дополняется лидирующими нулями до 6 или 7 символов, в зависимости от принятого шаблона в соответствующем кадастровом округе. Для объектов недвижимости, учтенных в кадастровом округе "Общероссийский", части кадастрового номера, соответствующие номеру кадастрового округа, номеру кадастрового района, номеру кадастрового квартала, - строго нули, разделенные двоеточиями 0:0:0:. Учетный номер кадастрового квартала кадастрового округа "Общероссийский" - строго 0:0:0.

4.3. Координаты должны быть представлены в местной системе координат, установленной для ведения ЕГРН.

4.4. Глобальный уникальный идентификатор пакета GUID представляет собой строку, состоящую из 36 символов, сгруппированных в пять разделов и разделенных дефисами. Формат четкой последовательности: 8-4-4-4-12. Первая группа состоит из 8 символов, следующие 3 группы по 4 символа и последняя группа - 12 символов. Символы - в диапазоне от нуля до девяти (0 - 9), буквы латинского алфавита A, B, C, D, E, F верхнего и нижнего регистра (a-fA-F): [a-fA-F0-9]{8}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{12}

Например:

c49620f0-6D81-45a3-B65d-8c9649bb7623;

3F2504E0-4F89-11D3-9A0C-0305E82C3301

Глобальный уникальный идентификатор пакета (GUID) основан на стандартных универсальных уникальных идентификаторах (UUID).

Каждый раз при передаче файла в орган регистрации прав необходимо присваивать новый GUID, даже если сведения технического плана не изменялись.

4.5. Адрес объекта недвижимости, а также местоположение объекта недвижимости в случае отсутствия присвоенного в установленном порядке адреса должны быть представлены в структурированном виде в соответствии с федеральной информационной адресной системой (ФИАС). В описании местоположения должны быть указаны: "Российская Федерация", субъект Российской Федерации, наименования федеральной территории (при наличии), муниципального образования, населенного пункта, улицы, при наличии номер здания (сооружения), номер помещения.

В отношении сооружения, представляющего собой линейный объект (в том числе строительство которого не завершено), расположенного более чем в одном кадастровом округе, указываются субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, населенные пункты, элементы улично-дорожной сети (при наличии), на территории которых располагается такой линейный объект.

Сведения об адресе (местоположении) вносятся в поля структурированного адреса до максимально возможного уровня. Типы адресных объектов для атрибутов <Type> указываются в соответствии с принятыми сокращениями в ФИАС.

Дополнительная часть местоположения, которую не удалось структурировать, дополнительные сведения о местоположении (при наличии) могут быть указаны в поле <Other> "Дополнительные сведения о местоположении".

В случае если адрес, присвоенный до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 N 1221 "Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов", невозможно полностью структурировать в соответствии с ФИАС, в поле <Note> "Неформализованное описание" дополнительно вносится установленный адрес в точном соответствии с документом.

4.6. При описании местоположения контура объекта недвижимости (здания, сооружения, объекта незавершенного строительства), части объекта недвижимости (здания, сооружения) необходимо учитывать следующее:

при описании замкнутого контура (внешнего, внутреннего) перечень характерных точек такого контура должен завершаться повторением начальной точки (координаты равны);

если объект недвижимости (часть объекта недвижимости) имеет более одного контура (внешнего контура), в том числе разных типов (наземного, подземного, надземного), вместо ветки <EntitySpatial> должна быть сформирована ветка <Contours> (Контур, представляющий собой совокупность контуров). Каждый такой контур должен быть описан в соответствующем элементе (<NewContour>, <ExistContour>, <Contour>) элемента <Contours>, и каждый такой контур идентифицируется порядковым номером контура (NumberRecord, Number) или обозначением контура (Definition);

несколько элементов <SpatialElement> допускается в случае, если внешний контур имеет один или более внутренних контуров (контур с "дырками"). Сначала приводится описание границ внешнего контура, за ним должны быть описаны внутренние контуры ("дырки"), порядок обхода точек внешнего контура должен соответствовать направлению против часовой стрелки, а внутренних - по часовой стрелке. При этом атрибут @Underground должен иметь одинаковое значение.

4.7. Элемент <ChangeBordersLinear> допускается заполнять в случае изменения участка (части) существующего линейного объекта в результате выполнения строительных работ в отношении такого участка (части) линейного объекта, влекущих изменение протяженности линейного объекта (далее - участок от точки до точки). При этом необходимо учитывать следующее: при описании участка от точки до точки начальной и конечной точками такого участка должны быть точки, сведения о которых содержатся в ЕГРН и координаты которых не изменились, при этом должны обязательно присутствовать значения старой координаты (<OldOrdinate>) этих точек. Такой участок должен содержать описание возникающих, изменяющихся или прекращающихся существование точек, а также сохраняющих свое положение точек (правила описания точек см. п. 4.8 ниже). При добавлении новых точек к конечной точке изменяемого участка должно обязательно присутствовать значение старой координаты (<OldOrdinate>) и номер этой точки. Описание перечня точек в элементе <ChangeOrdinate> должно содержать описание одного такого участка. Последовательность точек должна соответствовать порядку обхода точек в полученных из ЕГРН документах (выписке из ЕГРН или кадастровом плане территории). Если изменяется несколько таких участков, элемент <ChangeBorderLinear> необходимо повторять для каждого такого участка.

4.8. Правила описания точек в элементе <ChangeOrdinate>. Новыми точками считаются любые точки, ранее не входившие в данный контур. Координаты таких точек указываются в разделе <NewOrdinate>. Координаты точек, местоположение которых не изменилось или было уточнено, указываются в разделах <NewOrdinate> и <OldOrdinate>. При этом у изменяющейся точки значения старой (<OldOrdinate>) и новой (<NewOrdinate>) координаты должны различаться; если точка осталась неизменной, то значение новой координаты (<NewOrdinate>) должно быть равно значению старой координаты (<OldOrdinate>). Если точка прекращает существование, то для нее должно присутствовать значение старой координаты (<OldOrdinate>) и отсутствовать значение новой координаты (<NewOrdinate>).

4.9. Заполнение нескольких соответствующих элементов корневого элемента <TP> в XML-файле Документа допускается при составлении технического плана в случае одновременного образования объектов недвижимости разного вида в результате преобразования объекта недвижимости (объектов недвижимости). В остальных случаях - только один соответствующий элемент корневого элемента технического плана.

4.10. Список сокращений, используемых в тексте таблиц описания структуры XML-файла:

ЕГРН - Единый государственный реестр недвижимости.

Ограничение (обременение) - ограничение права, обременение объекта недвижимости.

Схема - схема расположения здания, сооружения (части объекта недвижимости), объекта незавершенного строительства в границах земельного участка.

Чертеж - чертеж контура здания, сооружения (части объекта недвижимости), объекта незавершенного строительства.

План (фрагмент плана) - план здания, сооружения, план этажа, фрагмент плана здания, сооружения, этажа.

4.11. Описание именованных простых типов данных и ограничений представлено отдельным файлом "Содержание P_AllSimpleType". Тип ограничения указан в графе "Дополнительная информация".

5. Описание структуры XML-схемы файла обмена

5.1 Описание корневого элемента XML-схемы Технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, машино-места, единого недвижимого комплекса (ЕНК)

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
ТР	(Технический план здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, машино-места, единого недвижимого комплекса) (Заполнение корневого элемента см. п. 4.9 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML)				
	Building	H	S	Технический план здания	См. описание элемента в главе "5.2 Технический план здания".
	Construction	H	S	Технический план сооружения	См. описание элемента в главе "5.3 Технический план сооружения".
	Uncompleted	H	S	Технический план объекта незавершенного строительства	См. описание элемента в главе "5.4 Технический план объекта незавершенного строительства".
	Flat	H	S	Технический план помещения	См. описание элемента в главе "5.5 Технический план помещения".
	CarParkingSpace	H	S	Технический план машино-места	См. описание элемента в главе "5.8 Технический план машино-места".
	UnifiedRealEstateComplex	H	S	Технический план единого недвижимого комплекса	См. описание элемента в главе "5.7 Технический план единого недвижимого комплекса".
ТР	GUID	OA	T(36)	Глобальный уникальный идентификатор	Описание заполнения поля см. п. 4.4 Общих требований к заполнению

				пакета	технического плана в формате XML. Ограничение: sGUID.
TP	Version	OA	T(2)	Версия схемы	Фиксированное значение версии схемы - версия 07.
TP	agNeSoftware		CT	Сведения о программном продукте, с помощью которого создан документ	Группа обязательных атрибутов. См. описание ниже в данной таблице.
agNeSoftware ("Сведения о программном продукте, с помощью которого создан документ")					
agNeSoftware	NameSoftware	OA	T(500)	Наименование программы	Ограничение: sNe500.
agNeSoftware	VersionSoftware	OA	T(120)	Версия программы	Ограничение: sNe120.

5.2 Технический план здания

5.2.1 Описание элемента "Технический план здания"

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Building (Технический план здания)					
	Package	O	S	Пакет информации	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	GeneralCadastralWorks	O	SA	Общие сведения о кадастровых работах	Тип tGeneralCadastralWorksFull. См. описание типа в главе 5.6.2 "Общие сведения о кадастровых работах".
	InputData	O	S	Исходные данные	Тип tInputData. См. описание типа в главе 5.6.3 "Исходные данные".
	Conclusion	HM	T	Заключение кадастрового инженера	При образовании нескольких объектов недвижимости (ОН) количество разделов (элементов Conclusion) должно соответствовать количеству образуемых ОН (в порядке следования разделов образуемых ОН).
	SchemeGeodesicPlotting	H	SA	Схема геодезических построений	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".

	SchemeDisposition	H	SA	Схема	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	DiagramContour	H	SA	Чертеж	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Appendix	O	S	Приложения	Тип tAppendixAnd3D. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Package (Пакет информации)					
	NewBuildings	YO	S	Создание или образование здания (зданий)	См. описание элемента в главе 5.2.2 "Создание или образование здания (зданий)".
	NewApartHouse	YO	S	Государственный кадастровый учет здания - многоквартирного дома и помещений, машино-мест в нем	См. описание элемента в главе 5.2.3 "Постановка на государственный кадастровый учет здания - многоквартирного дома и помещений, машино-мест в нем".
	ExistBuilding	YO	SA	Изменение сведений о здании	Тип tExistBuilding. См. описание типа в главе 5.2.4 "Изменение сведений о здании".
	SubBuildings	YO	S	Образование (изменение) части (частей) здания	Для случаев, если одновременно не выполнялись кадастровые работы в отношении такого здания. Тип tExclusiveSubBuildings. См. описание типа в главе 5.2.5 "Сведения о части (частях) здания".

5.2.2 Создание или образование здания (зданий)

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
NewBuildings (Создание или образование здания (зданий))					
	NewBuilding	OM	S	Создание или	Тип tNewBuilding. См.

				образование здания	описание типа ниже в данной таблице.
Тип tNewBuilding (Государственный кадастровый учет здания)					
	CadastralBlocks	O	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в границах которого (которых) расположено здание	Тип tCadastralBlocks. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OtherParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер ЕНК или ПИК, если объект недвижимости (имущественное право на него) входит в состав ЕНК или ПИК	ПИК - предприятие как имущественный комплекс. Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Method	H	K(1)	Способ образования объекта	По справочнику dMethodFormation "Способ образования объекта".
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых) образовано здание	Тип tCadastralNumbersNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	AssignmentBuilding	O	K(12)	Назначение здания	В соответствии с классификатором dAssBuilding "Назначение зданий".

	Name	H	T(1000)	Наименование здания	
	ElementsConstruct	O	S	Материал наружных стен здания	Тип tElementsConstruct. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ExploitationChar	O	SA	Эксплуатационные характеристики	Тип tExploitationChar. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Floors	O	SA	Количество этажей (в том числе подземных)	Тип tFloors. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Area	O	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения площади	Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Address	O	S	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Базовый тип tAddressInpFullLocation. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".
	EntitySpatial	YO	SA	Описание местоположения контура	Тип tEntitySpatialOKSDist. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".
	Contours	YO	S	Контур объекта недвижимости, представляющий собой совокупность контуров	Тип tNewContours. См. описание типа в главе 5.6.11 "Контур, представляющий собой совокупность контуров".
	ObjectPermittedUses	H	S	Вид (виды) разрешенного использования	Тип tObjectPermittedUses. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Flats	H	S	Характеристики помещений, расположенных в	Тип tFlats. См. описание типа в главе 5.6.9 "Характеристики

				здании	помещений, машино-мест в здании, сооружении".
	CarParkingSpaces	H	S	Характеристики машино-мест, расположенных в здании	Тип tCarParkingSpaces. См. описание типа в главе 5.6.9 "Характеристики помещений, машино-мест в здании, сооружении".
	Plans	H	S	Планы (фрагменты планов)	Тип tPlansObject. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	SubBuildings	H	S	Сведения о частях здания	Тип tNewSubBuildings. См. описание типа в главе 5.2.5 "Сведения о части (частях) здания".
	MaximumDepthHeight	H	S	Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов здания, в метрах	Тип tMaximumDepthHeight. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме". Заполняется в случае, если местоположение здания дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого здания.
	IntersectionPoints	H	S	Дополнительное пространственное описание конструктивных элементов здания	Тип tIntersectionPoints. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура". Заполняется в случае, если местоположение здания дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого здания.
	CulturalHeritage	H	S	Объект культурного наследия	Тип tCulturalHeritage. См. описание типа в главе 5.6.6 "Сведения об объектах культурного наследия".

5.2.3 Постановка на государственный кадастровый учет здания - многоквартирного дома и помещений, машино-мест в нем

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
	NewApartHouse (Постановка на государственный кадастровый учет здания -				

многоквартирного дома и помещений в нем)					
	NewBuilding	O	S	Постановка на государственный кадастровый учет здания - многоквартирного дома	Тип tNewApartHouse. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Flats	O	S	Помещения, расположенные в многоквартирном доме	Тип tFlats. См. описание типа в главе 5.6.9 "Характеристики помещений, машино-мест в здании, сооружении".
	CarParkingSpaces	H	S	Машино-места, расположенные в многоквартирном доме	tCarParkingSpaces. См. описание типа в главе 5.6.9 "Характеристики помещений, машино-мест в здании, сооружении".
Тип tNewApartHouse (Постановка на государственный кадастровый учет здания - многоквартирного дома)					
	CadastralBlocks	O	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в границах которого (которых) расположено здание	Тип tCadastralBlocks. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Method	H	K(1)	Способ образования объекта	По справочнику dMethodFormation "Способ образования объекта".
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов)	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание

				недвижимости, из которого (которых) образовано здание	комплексных типов, используемых в схеме".
	AssignmentBuilding	O	K(12)	Назначение здания	Код назначения здания равен "204003000000" (Многоквартирный дом) в соответствии с классификатором dAssBuilding "Назначение зданий".
	Name	H	T(1000)	Наименование здания	
	ElementsConstruct	O	S	Материал наружных стен здания	Тип tElementsConstruct. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ExploitationChar	O	SA	Эксплуатационные характеристики	Тип tExploitationChar. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Floors	O	SA	Количество этажей (в том числе подземных)	Тип tFloors. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Area	O	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения площади	Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Address	O	S	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Базовый тип tAddressInpFullLocation. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".
	EntitySpatial	YO	SA	Описание местоположения контура	Тип tEntitySpatialOKSDist. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".
	Contours	YO	S	Контур объекта недвижимости,	Тип tNewContours. См. описание типа в главе

				представляющий собой совокупность контуров	5.6.11 "Контур, представляющий собой совокупность контуров".
	ObjectPermittedUses	H	S	Вид (виды) разрешенного использования	Тип tObjectPermittedUses. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Plans	O	S	Планы (фрагменты планов)	Тип tPlansObject. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	SubBuildings	H	S	Сведения о частях здания	Тип tNewSubBuildings. См. описание типа в главе 5.2.5 "Сведения о части (частях) здания".
	MaximumDepthHeight	H	S	Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов здания, в метрах	Тип tMaximumDepthHeight. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме". Заполняется в случае, если местоположение здания дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого здания.
	IntersectionPoints	H	S	Дополнительное пространственное описание конструктивных элементов здания	Тип tIntersectionPoints. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура". Заполняется в случае, если местоположение здания дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого здания.
	CulturalHeritage	H	S	Объект культурного наследия	Тип tCulturalHeritage. См. описание типа в главе 5.6.6 "Сведения об объектах культурного наследия".

5.2.4 Изменение сведений о здании

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
--------------	---------------------	-----	--------	--------------	---------------------------

Тип tExistBuilding (Изменение сведений о здании)					
	CadastralBlocks	H	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в границах которого (которых) расположено здание	Тип tCadastralBlocks. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OtherParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер ЕНК или ПИК, если объект недвижимости (имущественное право на него) входит в состав ЕНК или ПИК	Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	AssignmentBuilding	H	K(12)	Назначение здания	В соответствии с классификатором dAssBuilding "Назначение зданий".
	Name	H	T(1000)	Наименование здания	
	ElementsConstruct	H	S	Материал наружных стен здания	Тип tElementsConstruct. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ExploitationCharacter	H	SA	Эксплуатационные характеристики	Тип tExploitationChar. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".

	Floors	H	SA	Количество этажей (в том числе подземных)	Тип tFloors. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Area	H	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения площади	Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Address	H	S	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Базовый тип tAddressInpFullLocation. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".
	EntitySpatial	УН	SA	Описание местоположения контура	Тип tEntitySpatialOKSDist. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".
	Contours	УН	S	Контур объекта недвижимости, представляющий собой совокупность контуров	Тип tExistContours. См. описание типа в главе 5.6.11 "Контур, представляющий собой совокупность контуров".
	ObjectPermittedUses	H	S	Вид (виды) разрешенного использования	Тип tObjectPermittedUses. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Flats	H	S	Характеристики помещений, расположенных в здании	Тип tFlatsAll. См. описание типа в главе 5.6.9 "Характеристики помещений, машино-мест в здании, сооружении".
	CarParkingSpaces	H	S	Характеристики машино-мест, расположенных в здании	Тип tCarParkingSpacesAll. См. описание типа в главе 5.6.9 "Характеристики помещений, машино-мест в здании, сооружении".
	Plans	H	S	Планы (фрагменты планов)	Тип tPlansObject. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".

	SubBuildings	H	S	Сведения о частях здания	Тип tExistSubBuildings. См. описание типа в главе 5.2.5 "Сведения о части (частях) здания".
	MaximumDepthHeight	H	S	Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов здания, в метрах	Тип tMaximumDepthHeight. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме". Заполняется в случае, если местоположение здания дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого здания.
	IntersectionPoints	H	S	Дополнительное пространственное описание конструктивных элементов здания	Тип tIntersectionPoints. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура". Заполняется в случае, если местоположение здания дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого здания.
	CulturalHeritage	H	S	Объект культурного наследия	Тип tCulturalHeritage. См. описание типа в главе 5.6.6 "Сведения об объектах культурного наследия".
tExistBuilding	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberType.

5.2.5 Сведения о части (частях) здания

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Элементы SubBuildmgs (Сведения о части (частях) здания)					
Тип tNewSubBuildings (Сведения о части (частях) созданного (образованного) здания)					
	NewSubBuilding	OM	SA	Сведения о части здания	Тип tNewSubBuilding. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tExistSubBuildings (Сведения о части (частях) здания, сведения о котором изменяются)					

	NewSubBuilding	HM	SA	Образуемая часть здания	Тип tNewSubBuilding. См. описание типа ниже в данной таблице.
	ExistSubBuilding	HM	SA	Изменяемая часть здания	Тип tExistSubBuilding. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tExclusiveSubBuildings (Образование (изменение) части (частей) здания, если одновременно не выполнялись кадастровые работы в отношении такого здания)					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер здания	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberType.
	NewSubBuilding	HM	SA	Образование части здания	Тип tNewSubBuilding. См. описание типа ниже в данной таблице.
	ExistSubBuilding	HM	SA	Изменение части здания	Тип tExistSubBuilding. См. описание типа ниже в данной таблице.
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Тип tNewSubBuilding (Образуемая часть здания)					
	tSubBuilding		CT	Сведения о части здания	Базовый тип tSubBuilding. См. описание типа ниже в данной таблице.
tNewSubBuilding	Definition	OA	T(50)	Обозначение части	Ограничение: sNe50.
Тип tExistSubBuilding (Изменяемая часть здания)					
	tSubBuilding		CT	Сведения о части здания	Базовый тип tSubBuilding. См. описание типа ниже в данной таблице.
tExistSubBuilding	NumberRecord	OA	Z(10)	Порядковый номер части	
Базовый тип tSubBuilding (Сведения о части здания)					
	Area	O	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения площади	Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	EntitySpatial	YO	SA	Описание местоположения контура	Заполняется в случае, если установленное (устанавливаемое) ограничение (обременение)

					<p>распространяется на часть здания, контур которой может быть отображен на Чертеже.</p> <p>Заполняется в отношении части ОН, не являющейся многоконтурной. Тип tEntitySpatialOKSNote. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".</p>
	Contours	УО	S	Контур, представляющий собой совокупность контуров	Заполняется в случае, если установленное (устанавливаемое) ограничение (обременение) распространяется на часть здания, контур которой может быть отображен на Чертеже. Заполняется в отношении части, контур которой представляет собой совокупность отдельных контуров. Тип tContoursSubObject. См. описание типа в главе 5.6.11 "Контур, представляющий собой совокупность контуров".
	PositionInObject	УО	S	Расположение в пределах объекта недвижимости	Заполняется в случае, когда установленное (устанавливаемое) ограничение (обременение) распространяется на часть здания в пределах этажа (части этажа), нескольких этажей здания. Тип tPositionInObject. См. описание типа в главе 5.6.8 "Расположение в пределах объекта недвижимости".
	Encumbrance	О	T	Содержание ограничения (обременения)	
	Description	Н	T(4000)	Иное описание местоположения части	

5.3 Технический план сооружения

5.3.1 Описание элемента "Технический план сооружения"

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
--------------	---------------------	-----	--------	--------------	---------------------------

Construction (Технический план сооружения)					
	Package	O	S	Пакет информации	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	GeneralCadastralWorks	O	SA	Общие сведения о кадастровых работах	Тип tGeneralCadastralWorksFull. См. описание типа в главе 5.6.2 "Общие сведения о кадастровых работах".
	InputData	O	S	Исходные данные	Тип tInputData. См. описание типа в главе 5.6.3 "Исходные данные".
	Conclusion	HM	T	Заключение кадастрового инженера	При образовании нескольких объектов недвижимости (ОН) количество разделов (элементов Conclusion) должно соответствовать количеству образуемых ОН (в порядке следования разделов образуемых ОН).
	SchemeGeodesicPlotting	H	SA	Схема геодезических построений	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	SchemeDisposition	H	SA	Схема	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	DiagramContour	H	SA	Чертеж	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Appendix	O	S	Приложения	Тип tAppendixAnd3D. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Package					
	NewConstructions	YO	S	Создание или образование сооружения (сооружений)	См. описание типа в главе 5.3.2 "Создание или образование сооружения (сооружений)".
	ExistConstruction	YO	SA	Изменение сведений о сооружении	Тип tExistConstruction. См. описание типа в главе 5.3.3 "Изменение сведений о сооружении".

	SubConstructions	УО	S	Образование (изменение) части (частей) сооружения	Для случаев, если одновременно не выполнялись кадастровые работы в отношении такого сооружения. Тип tExclusiveSubConstructions. См. описание типа в главе 5.3.4 "Сведения о части (частях) сооружения".
--	------------------	----	---	---	---

5.3.2 Создание или образование сооружения (сооружений)

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
NewConstructions Создание или образование сооружения (сооружений)					
	NewConstruction	ОМ	S	Создание или образование сооружения	Тип tNewConstruction. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tNewConstruction (Создание или образование сооружения)					
	CadastralRegions	H	S	Номера кадастровых округов, в границах которых расположено линейное сооружение	Тип tCadastralRegions. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	CadastralBlocks	O	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в границах которого (которых) расположено сооружение	Тип tCadastralBlocksNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено сооружение	Тип tCadastralNumbersNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".

	OtherParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер ЕНК или ПИК, если объект недвижимости (имущественное право на него) входит в состав ЕНК или ПИК	Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Method	H	K(1)	Способ образования объекта	По справочнику dMethodFormation "Способ образования объекта".
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых) образовано сооружение	Тип tCadastralNumbersNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	AssignmentName	O	T(250)	Назначение сооружения	Ограничение: sNe250.
	Name	H	T(1000)	Наименование сооружения	
	ExploitationChar	O	SA	Эксплуатационные характеристики	Тип tExploitationChar. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Floors	H	SA	Количество этажей (в том числе подземных)	Тип tFloors. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	KeyParameters	O	S	Основные характеристики и средняя квадратическая погрешность определения площади, площади застройки	Тип tKeyParametersInc. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Locations	O	S	Адрес (местоположение) сооружения (в т.ч. гидротехнического)	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	EntitySpatial	YO	SA	Описание местоположения контура	Тип tEntitySpatialOKSDist. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание

					местоположения контура".
	Contours	YO	S	Контур объекта недвижимости, представляющий собой совокупность контуров	Тип tNewContours. См. описание типа в главе 5.6.11 "Контур, представляющий собой совокупность контуров".
	ObjectPermittedUses	H	S	Вид (виды) разрешенного использования	Тип tObjectPermittedUses. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Flats	H	S	Характеристики помещений, расположенных в сооружении	Тип tFlats. См. описание типа в главе 5.6.9 "Характеристики помещений, машино-мест в здании, сооружении".
	CarParkingSpaces	H	S	Характеристики машино-мест, расположенных в сооружении	Тип tCarParkingSpaces. См. описание типа в главе 5.6.9 "Характеристики помещений, машино-мест в здании, сооружении".
	Plans	H	S	Планы (фрагменты планов)	Тип tPlansObject. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	SubConstructions	H	S	Сведения о частях сооружения	Тип tNewSubConstructions. См. описание типа в главе 5.3.4 "Сведения о части (частях) сооружения".
	MaximumDepthHeight	H	S	Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов сооружения, в метрах	Тип tMaximumDepthHeight. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме". Заполняется в случае, если местоположение сооружения дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого сооружения.
	IntersectionPoints	H	S	Дополнительное пространственное описание конструктивных элементов сооружения	Тип tIntersectionPoints. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура". Заполняется в случае, если местоположение сооружения дополнительно

					устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого сооружения.
	CulturalHeritage	H	S	Объект культурного наследия	Тип tCulturalHeritage. См. описание типа в главе 5.6.6 "Сведения об объектах культурного наследия".
	CompositeConstruction	H	S	Сведения об объектах недвижимости, входящих в состав сооружения, представляющего собой сложную вещь	Тип tCompositeConstruction. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Locations (Адрес (местоположение) сооружения (в т.н. гидротехнического))					
	Address	OM	S	Адрес (местоположение) сооружения	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Тип tAddressConstruction. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".

5.3.3 Изменение сведений о сооружении

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tExistConstruction (Изменение сведений о сооружении)					
	CadastralRegions	H	S	Номера кадастровых округов, в границах которых расположено линейное сооружение	Тип tCadastralRegions. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	CadastralBlocks	H	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в границах которого (которых)	Тип tCadastralBlocksNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".

				расположено сооружение	
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено сооружение	Тип tCadastralNumbersNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OtherParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер ЕНК или ПИК, если объект недвижимости (имущественное право на него) входит в состав ЕНК или ПИК	Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	AssignmentName	H	T(250)	Назначение сооружения	
	Name	H	T(1000)	Наименование сооружения	
	ExploitationCharacter	H	SA	Эксплуатационные характеристики	Тип tExploitationChar. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Floors	H	SA	Количество этажей (в том числе подземных)	Тип tFloors. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	KeyParameters	H	S	Основные характеристики и средняя квадратическая погрешность определения площади, площади застройки	Тип tKeyParametersInc. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Locations	H	S	Адрес (местоположение)	См. описание элемента ниже в данной таблице.

) сооружения (в т.ч. гидротехнического)	
	EntitySpatial	УН	SA	Описание местоположения контура	Тип tEntitySpatialOKSDist. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".
	Contours	УН	S	Контур объекта недвижимости, представляющий собой совокупность контуров	Тип tExistContours. См. описание типа в главе 5.6.11 "Контур, представляющий собой совокупность контуров".
	ChangeBordersLinear	УН	S	Список характерных точек части (участка) линейного объекта от точки до точки (в случае реконструкции, переноса/сноса такой части (участка))	Правила заполнения раздела ChangeBordersLinear см. п. 4.7 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Тип tChangeBordersLinear. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".
	ObjectPermittedUses	Н	S	Вид (виды) разрешенного использования	Тип tObjectPermittedUses. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Flats	Н	S	Характеристики помещений, расположенных в сооружении	Тип tFlatsAll. См. описание типа в главе 5.6.9 "Характеристики помещений, машино-мест в здании, сооружении".
	CarParkingSpaces	Н	S	Характеристики машино-мест, расположенных в сооружении	Тип tCarParkingSpacesAll. См. описание типа в главе 5.6.9 "Характеристики помещений, машино-мест в здании, сооружении".
	Plans	Н	S	Планы (фрагменты планов)	Тип tPlansObject. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	SubConstructions	Н	S	Сведения о частях сооружения	Тип tExistSubConstructions. См. описание типа в главе 5.3.4 "Сведения о части (частях) сооружения".
	MaximumDepth	Н	S	Сведения о	Тип tMaximumDepthHeight.

	hHeight			предельных высоте и глубине конструктивных элементов сооружения, в метрах	См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме". Заполняется в случае, если местоположение сооружения дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого сооружения.
	IntersectionPoints	H	S	Дополнительное пространственное описание конструктивных элементов сооружения	Тип tIntersectionPoints. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура". Заполняется в случае, если местоположение сооружения дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого сооружения.
	CulturalHeritage	H	S	Объект культурного наследия	Тип tCulturalHeritage. См. описание типа в главе 5.6.6 "Сведения об объектах культурного наследия".
	CompositeConstruction	H	S	Сведения об объектах недвижимости, входящих в состав сооружения, представляющего собой сложную вещь	Тип tCompositeConstruction. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
tExistConstruction	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberNull.
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Locations (Адрес (местоположение) сооружения (в т.ч. гидротехнического))					
	Address	OM	S	Адрес (местоположение) сооружения	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического

					плана в формате XML. Тип tAddressConstruction. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".
--	--	--	--	--	--

5.3.4 Сведения о части (частях) сооружения

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Элементы SubConstructions (Сведения о части (частях) сооружения)					
Тип tNewSubConstructions (Сведения о части (частях) созданного (образованного) сооружения)					
	NewSubConstruction	OM	SA	Сведения о части сооружения	Тип tNewSubConstruction. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tExistSubConstructions (Сведения о части (частях) сооружения, сведения о котором изменяются)					
	NewSubConstruction	HM	SA	Образуемая часть сооружения	Тип tNewSubConstruction. См. описание типа ниже в данной таблице.
	ExistSubConstruction	HM	SA	Изменяемая часть сооружения	Тип tExistSubConstruction. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tExchisiveSubConstructions (Образование (изменение) части (частей) сооружения, если одновременно не выполнялись кадастровые работы в отношении такого сооружения)					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер сооружения	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberNull.
	NewSubConstruction	HM	SA	Образование части сооружения	Тип tNewSubConstruction. См. описание типа ниже в данной таблице.
	ExistSubConstruction	HM	SA	Изменение части сооружения	Тип tExistSubConstruction. См. описание типа ниже в данной таблице.
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Тип tNewSubConstruction (Образуемая часть сооружения)					
	tSubConstruction		CT	Сведения о части сооружения	Базовый тип tSubConstruction. См. описание типа ниже в данной таблице.
tNewSubC	Definition	OA	T(50)	Обозначение	Ограничение: sNe50.

onstruction				части	
Тип tExistSubConstruction (Изменяемая часть сооружения)					
	tSubConstruction		CT	Сведения о части сооружения	Базовый тип tSubConstruction. См. описание типа ниже в данной таблице.
tExistSubConstruction	NumberRecord	OA	Z(10)	Порядковый номер части	
Тип tSubConstruction (Сведения о части сооружения (Базовый тип для сооружения))					
	KeyparameterSubObject	O	SA	Основная характеристика части (протяженность, объем, площадь, площадь застройки)	Тип tKeyParameterSubObject. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	EntitySpatial	YO	SA	Описание местоположения контура	Заполняется в случае, если установленное (устанавливаемое) ограничение (обременение) распространяется на часть сооружения, контур которой может быть отображен на Чертеже. Заполняется в отношении части ОН, не являющейся многоконтурной. Тип tEntitySpatialOKSNote. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".
	Contours	YO	S	Контур, представляющий собой совокупность контуров	Заполняется в случае, если установленное (устанавливаемое) ограничение (обременение) распространяется на часть сооружения, контур которой может быть отображен на Чертеже. Заполняется в отношении части, контур которой представляет собой совокупность отдельных контуров. Тип tContoursSubObject. См. описание типа в главе 5.6.11 "Контур, представляющий собой совокупность контуров".
	PositionInObject	YO	S	Расположение в пределах объекта	Заполняется в случаях, когда установленное (устанавливаемое)

				недвижимости	ограничение (обременение) распространяется на часть сооружения в пределах этажа (части этажа), нескольких этажей, либо, при отсутствии этажности, на Плате сооружения (части сооружения). Тип <code>tPositionInObject</code> . См. описание типа в главе 5.6.8 "Расположение в пределах объекта недвижимости".
	Encumbrance	O	T	Содержание ограничения (обременения)	
	Description	H	T(4000)	Иное описание местоположения части	

5.4 Технический план объекта незавершенного строительства

5.4.1 Описание элемента "Технический план объекта незавершенного строительства"

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Uncompleted (Технический план объекта незавершенного строительства (ОНС))					
	Package	O	S	Пакет информации	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	GeneralCadastralWorks	O	SA	Общие сведения о кадастровых работах	Тип <code>tGeneralCadastralWorksFull</code> . См. описание типа в главе 5.6.2 "Общие сведения о кадастровых работах".
	InputData	O	S	Исходные данные	Тип <code>tInputData</code> . См. описание типа в главе 5.6.3 "Исходные данные".
	Conclusion	HM	T	Заключение кадастрового инженера	При образовании нескольких объектов недвижимости (ОН) количество разделов (элементов Conclusion) должно соответствовать количеству образуемых ОН (в порядке следования разделов образуемых ОН).
	SchemeGeodesicPlotting	H	SA	Схема геодезических построений	Тип <code>tAppliedFilePDF</code> . См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".

	SchemeDisposition	H	SA	Схема	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	DiagramContour	H	SA	Чертеж	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Appendix	O	S	Приложения	Тип tAppendixAnd3D. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
Описание вложений элементов					
Package					
	NewUncompleteds	YO	S	Создание или образование объекта незавершенного строительства (объектов незавершенного строительства)	См. описание элемента в главе 5.4.2 "Создание или образование объекта незавершенного строительства (объектов незавершенного строительства)".
	ExistUncompleted	YO	SA	Изменение сведений об объекте незавершенного строительства	Тип tExistUncompleted. См. описание типа в главе 5.4.3 "Изменение сведений об объекте незавершенного строительства".

5.4.2 Создание или образование объекта незавершенного строительства (объектов незавершенного строительства)

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
NewUncompleteds (Создание или образование объекта незавершенного строительства (объектов незавершенного строительства))					
	NewUncompleted	OM	S	Создание или образование объекта незавершенного строительства (объектов незавершенного строительства)	Тип tNewUncompleted. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tNewUncompleted (Создание или образование объекта незавершенного строительства)					
	CadastralRegions	H	S	Номера кадастровых	Тип tCadastralRegions. См. описание типа в главе 5.6.1

				округов, в границах которых расположено линейное сооружение, строительство которого не завершено	"Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	CadastralBlocks	O	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в границах которого (которых) расположен объект незавершенного строительства	Тип tCadastralBlocksNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект незавершенного строительства	Тип tCadastralNumbersNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OtherParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер ЕНК или ПИК, если объект недвижимости (имущественное право на него) входит в состав ЕНК или ПИК	Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Method	H	K(1)	Способ образования объекта	По справочнику dMethodFormation "Способ образования объекта".
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов) недвижимости, из которого	Тип tCadastralNumbersNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".

				(которых) образован объект незавершенного строительства	
	AssignmentName	H	T(250)	Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства	
	KeyParameters	H	S	Проектируемое значение основной характеристики	Тип tKeyParameters. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Locations	O	S	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	EntitySpatial	YO	SA	Описание местоположения контура	Тип tEntitySpatialOKSDist. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".
	Contours	YO	S	Контур объекта недвижимости, представляющий собой совокупность контуров	Тип tNewContours. См. описание типа в главе 5.6.11 "Контур, представляющий собой совокупность контуров".
	DegreeReadiness	O	N(2)	Степень готовности в процентах	Значение от 1 до 99.
	MaximumDepthHeight	H	S	Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта незавершенного строительства, в метрах	Тип tMaximumDepthHeight. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме". Заполняется в случае, если местоположение объекта незавершенного строительства дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого объекта незавершенного строительства.
	Intersectionpoints	H	S	Дополнительное пространственно е описание конструктивных	Тип tIntersectionPoints. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".

				элементов объекта незавершенного строительства	Заполняется в случае, если местоположение объекта незавершенного строительства дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого объекта незавершенного строительства.
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Locations (Адрес (местоположение) объекта недвижимости)					
	Address	OM	S	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Базовый тип tAddressInpFullLocation. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".

5.4.3 Изменение сведений об объекте незавершенного строительства

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tExistUncompleted (Изменение сведений об объекте незавершенного строительства)					
	CadastralRegions	H	S	Номера кадастровых округов, в границах которых расположено линейное сооружение, строительство которого не завершено	Тип tCadastralRegions. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	CadastralBlocks	H	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в границах которого (которых) расположен объект незавершенного строительства	Тип tCadastralBlocksNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".

	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект незавершенного строительства	Тип tCadastralNumbersNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OtherParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер ЕНК или ПИК, если объект недвижимости (имущественное право на него) входит в состав ЕНК или ПИК	Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	AssignmentName	H	T(250)	Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства	
	KeyParameters	H	S	Проектируемое значение основной характеристики	Тип tKeyParameters. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Locations	H	S	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	EntitySpatial	УН	SA	Описание местоположения контура	Тип tEntitySpatialOKSDist. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".
	Contours	УН	S	Контур объекта недвижимости, представляющий собой совокупность контуров	Тип tExistContours. См. описание типа в главе 5.6.11 "Контур, представляющий собой совокупность контуров".
	DegreeReadiness	H	N(2)	Степень готовности в	Значение от 1 до 99.

				процентах	
	MaximumDepthHeight	H	S	Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта незавершенного строительства, в метрах	Тип tMaximumDepthHeight. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме". Заполняется в случае, если местоположение объекта незавершенного строительства дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого объекта незавершенного строительства.
	IntersectionPointS	H	S	Дополнительное пространственное описание конструктивных элементов объекта незавершенного строительства	Тип tIntersectionPoints. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура". Заполняется в случае, если местоположение объекта незавершенного строительства дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого объекта незавершенного строительства.
tExistUncompleted	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberNull.
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Locations (Адрес (местоположение) объекта недвижимости)					
	Address	OM	S	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Базовый тип tAddressInpFullLocation. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".

5.5 Технический план помещения

5.5.1 Описание элемента "Технический план помещения"

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Flat (Технический план помещения)					
	Package	O	S	Пакет информации	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	GeneralCadastralWorks	O	SA	Общие сведения о кадастровых работах	Тип tGeneralCadastralWorksFull. См. описание типа в главе 5.6.2 "Общие сведения о кадастровых работах".
	InputData	O	S	Исходные данные	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	Conclusion	HM	T	Заключение кадастрового инженера	При образовании нескольких объектов недвижимости (ОН) количество разделов (элементов Conclusion) должно соответствовать количеству образуемых ОН (в порядке следования разделов образуемых ОН).
	Appendix	O	S	Приложения	Тип tAppendix. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
Описание вложений элементов					
Package					
	NewFlats	YO	S	Создание или образование помещения (помещений)	См. описание элемента в главе 5.5.2 "Создание или образование помещения (помещений)".
	ExistFlat	YO	SA	Изменение сведений о помещении	Тип tExistFlat. См. описание типа в главе 5.5.3 "Изменение сведений о помещении"
	SubFlats	YO	S	Образование (изменение) части (частей) помещения	Для случаев, если одновременно не выполнялись кадастровые работы в отношении такого помещения. Тип tExclusiveSubFlats. См. описание типа в главе 5.5.4 "Сведения о части (частях) помещения".

InputData (Исходные данные)					
	Documents	O	S	Реквизиты (копии) использованных документов и документов, на основании которых указываются сведения об объекте недвижимости	См. описание элемента ниже в данной таблице.
Documents					
	Document	OM	S	Документ	Тип tDocument. См. описание типа в главе 5.6.7 "Реквизиты документа".

5.5.2 Создание или образование помещения (помещений)

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
NewFlats (Создание или образование помещения (помещений))					
	NewFlat	OM	S	Создание или образование помещения	Тип tNewFlat. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tNewFlat (Создание или образование помещения)					
	CadastralBlock	O	T(12-13)	Номер кадастрового квартала	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralBlockType.
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера помещения	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ParentCadastralNumber	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов) недвижимости, в котором (которых) расположено помещение	Тип tParentObjectCadastralNumber. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OtherParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер ЕНК или ПИК, если объект	Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание

				недвижимости (имущественное право на него) входит в состав ЕНК или ПИК	комплексных типов, используемых в схеме".
	Method	H	K(1)	Способ образования объекта	По справочнику dMethodFormation "Способ образования объекта".
	PrevCadastral Numbers	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых) образовано помещение	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Assignment	O	S	Назначение и вид помещения	Тип tAssignmentFlatFull. См. описание типа в главе 5.6.10 "Назначение и вид помещения".
	Name	H	T(1000)	Наименование помещения	
	Area	O	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения площади	Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Address	O	S	Адрес (местоположение) помещения	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Тип tAddressInpFlat. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".
	PositionInObject	O	S	Расположение в пределах объекта недвижимости	Тип tPositionInObject. См. описание типа в главе 5.6.8 "Расположение в пределах объекта недвижимости (здания, сооружения)".
	ObjectPermittedUses	H	S	Вид (виды) разрешенного использования	Тип tObjectPermittedUses. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	SubFlats	H	S	Сведения о частях помещения	Тип tNewSubFlats. См. описание типа в главе 5.5.4 "Сведения о части (частях) помещения".

	CulturalHeritage	H	S	Объект культурного наследия	Тип tCulturalHeritage. См. описание типа в главе 5.6.6 "Сведения об объектах культурного наследия".
--	------------------	---	---	-----------------------------	---

5.5.3 Изменение сведений о помещении

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tExistFlat (Изменение сведений о помещении)					
	CadastralBlock	H	T(12-13)	Номер кадастрового квартала	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralBlockType.
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера помещения	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ParentCadastralNumber	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов) недвижимости, в котором (которых) расположено помещение	Тип tParentObjectCadastralNumber. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OtherParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер ЕНК или ПИК, если объект недвижимости (имущественное право на него) входит в состав ЕНК или ПИК	Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Assignment	H	S	Назначение и вид помещения	Тип tAssignmentFlatFull. См. описание типа в главе 5.6.10 "Назначение и вид помещения".
	Name	H	T(1000)	Наименование помещения	
	Area	H	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения площади	Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".

	Address	H	S	Адрес (местоположение) помещения	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Тип tAddressInFlat. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".
	PositionInObject	H	S	Расположение в пределах объекта недвижимости	Тип tPositionInObject. См. описание типа в главе 5.6.8 "Расположение в пределах объекта недвижимости (здания, сооружения)".
	ObjectPermittedUses	H	S	Вид (виды) разрешенного использования	Тип tObjectPermittedUses. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	SubFlats	H	S	Сведения о частях помещения	Тип tExistSubFlats. См. описание типа в главе 5.5.4 "Сведения о части (частях) помещения".
	CulturalHeritage	H	S	Объект культурного наследия	Тип tCulturalHeritage. См. описание типа в главе 5.6.6 "Сведения об объектах культурного наследия".
tExistFlat	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberType.

5.5.4 Сведения о части (частях) помещения

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Элементы SubFlats (Сведения о части (частях) помещения)					
Тип tNewSubFlats (Сведения о части (частях) созданного (образованного) помещения)					
	NewSubFlat	OM	S	Сведения о части помещения	Тип tNewSubFlat. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tExistSubFlats (Сведения о части (частях) помещения, сведения о котором изменяются)					
	NewSubFlat	HM	S	Образуемая часть помещения	Тип tNewSubFlat. См. описание типа ниже в данной таблице.

	ExistSubFlat	HM	S	Изменяемая часть помещения	Тип tExistSubFlat. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tExclusiveSubFlats (Образование (изменение) части (частей) помещения, если одновременно не выполнялись кадастровые работы в отношении такого помещения)					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер помещения	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberType.
	NewSubFlat	HM	S	Образование части помещения	Тип tNewSubFlat. См. описание типа ниже в данной таблице.
	ExistSubFlat	HM	S	Изменение части помещения	Тип tExistSubFlat. См. описание типа ниже в данной таблице.
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Тип tNewSubFlat (Образуемая часть помещения)					
	tSubFlat		CT	Сведения о части помещения	Базовый тип tSubFlat. См. описание типа ниже в данной таблице.
tNewSubFlat	Definition	OA	T(50)	Обозначение части	Ограничение: sNe50.
Тип tExistSubFlat (Изменяемая часть помещения)					
	tSubFlat		CT	Сведения о части помещения	Базовый тип tSubFlat. См. описание типа ниже в данной таблице.
tExistSubFlat	NumberRecord	OA	Z(10)	Порядковый номер части	
Базовый тип tSubFlat (Сведения о части помещения)					
	Area	O	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения площади	Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	PositionInObject	O	S	Расположение в пределах объекта недвижимости	Тип tPositionInObject. См. описание типа в главе 5.6.8 "Расположение в пределах объекта недвижимости".
	Encumbrance	O	T	Содержание ограничения (обременения)	

	Description	H	T(4000)	Описание местоположения части	
--	-------------	---	---------	-------------------------------	--

5.6 Описание общих элементов (разделов), комплексных типов данных, используемых в схеме технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, машино-места, единого недвижимого комплекса

5.6.1 Описание комплексных типов, используемых в схеме

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tCadastralBlocks (Номера кадастровых кварталов)					
	CadastralBlock	OM	T(12-13)	Номер кадастрового квартала	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralBlockType.
Тип tCadastralBlocksNull (Номера кадастровых кварталов (в том числе кадастрового округа "Общероссийский"))					
	CadastralBlock	OM	T(5-13)	Номер кадастрового квартала	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: sCadastralBlockTypeNull.
Тип tCadastralRegions (Номера кадастровых округов, в пределах которых расположено линейное сооружение)					
	CadastralRegion	OM	Z(2)	Номер кадастрового округа	
Тип tOldNumbersExt (Ранее присвоенные государственные учетные номера, дата и орган (организация) присвоивший номер)					
	OldNumber	OM	S	Ранее присвоенный государственный учетный номер	Тип tOldNumberExt. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tOldNumberExt (Ранее присвоенный номер, дата и орган (организация), присвоивший номер)					
	tOldNumber		CT	Ранее присвоенный номер	Тип tOldNumber. См. описание типа ниже в данной таблице.
tOldNumberExt	Date	HA	D	Дата	

tOldNumberExt	Organ	HA	T(255)	Орган (организация), присвоивший номер	
Тип tOldNumber (Ранее присвоенный номер)					
tOldNumber	Type	OA	T	Тип номера	По справочнику dOldNumber "Типы ранее присвоенного номера".
tOldNumber	Number	OA	T(500)	Номер	Ограничение: sNe500.
Тип tCadastralNumbersInp (Кадастровый номер (кадастровые номера) объекта недвижимости (объектов недвижимости))					
	CadastralNumber	OM	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberType.
Тип tCadastralNumbersNull (Кадастровый номер (кадастровые номера) объектов недвижимости, в том числе учтенного (учтенных) в кадастровом округе "Общероссийский")					
	CadastralNumber	OM	T(40)	Кадастровый номер	Ограничение: CadastralNumberNull. Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML.
Тип tCadastralNumberNull (Кадастровый номер объекта недвижимости, в том числе учтенного в кадастровом округе "Общероссийский")					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер	Ограничение: CadastralNumberNull. Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML.
Тип tCadastralNumber (Кадастровый номер объекта недвижимости)					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер	Ограничение: CadastralNumberType. Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML.
Тип tParentFlatCadastralNumber (Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната)					

	CadastralNumberFlat	УО	T(40)	Кадастровый номер квартиры	Если указан "Вид жилого помещения" AssignmentType = 205002000000. Описание заполнения поля "Кадастровый номер" см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberType.
Тип tParentObjectCadastralNumber (Кадастровый номер объекта недвижимости, в котором расположено помещение)					
	CadastralNumberOKS	H	T(40)	Кадастровый номер здания или сооружения	Описание заполнения поля "Кадастровый номер" см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberNull.
	CadastralNumberFlat	H	T(40)	Кадастровый номер квартиры	Если указан "Вид жилого помещения" AssignmentType = 205002000000 (комната в квартире). Описание заполнения поля "Кадастровый номер" см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberType.
Тип tParentOKSCadastralNumber (Кадастровый номер здания или сооружения)					
	CadastralNumberOKS	O	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля "Кадастровый номер" см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberType.
Тип tElementsConstruct (Материал наружных стен здания)					
	Material	OM	SA	Материал стен в соответствии со справочником	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	DifferentWall	H	T	Иной материал стен (текстовое описание)	Заполняется при значении атрибута @Wall = 061001999000 (Иное).
Material (Материал стен в соответствии со справочником)					
Material	Wall	OA	K(12)	Материал стен	По справочнику dWall "Перечень наименований"

					материалов наружных стен здания".
Тип tExploitationChar (Эксплуатационные характеристики) Год завершения строительства (YearBuilt) либо век (период) постройки (CenturyPeriod) указываются при отсутствии года ввода в эксплуатацию по завершении строительства (YearUsed)					
tExploitationChar	YearBuilt	УОА	N(4)	Год завершения строительства	
tExploitationChar	CenturyPeriod	УОА	T(1000)	Век (период) постройки	Ограничение: sNe1000.
tExploitationChar	YearUsed	УОА	N(4)	Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	
Тип tFloors (Количество этажей (в том числе подземных этажей))					
tFloors	Floors	ОА	T(200)	Количество этажей	Ограничение: sNe200.
tFloors	UndergroundFloors	НА	T(200)	В том числе подземных этажей	
Тип tKeyParameters (Основные характеристики) Для объекта незавершенного строительства указывается проектируемое значение характеристики.					
	KeyParameter	ОМ	SA	Основная характеристика	Тип tKeyParameter. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tKeyParameter (Основная характеристика)					
tKeyParameter	Type	ОА	K(2)	Тип характеристики	По справочнику dTypeParameter "Тип основного параметра".
tKeyParameter	Value	ОА	N(23.1)	Значение (величина в метрах (кв. метрах для площади, площади застройки; куб. метрах для объема))	Ограничение: dPos23_1.
Тип tKeyParametersInc (Основные характеристики и средняя квадратическая погрешность определения площади, площади застройки сооружения)					
	KeyParameter	ОМ	SA	Основная характеристика и средняя квадратическая погрешность	Тип tKeyParameterInc. См. описание типа ниже в данной таблице.

				определения площади, площади застройки	
Тип tKeyParameterInc (Основная характеристика и средняя квадратическая погрешность определения площади, площади застройки)					
tKeyParameterInc	Type	OA	K(2)	Тип характеристики	В соответствии со справочником dTypeParameter "Тип основного параметра".
tKeyParameterInc	Value	OA	N(23.1)	Значение (величина в метрах (кв. метрах для площади, площади застройки; куб. метрах для объема))	Ограничение: dPos23_1.
tKeyParameterInc	Inaccuracy	HA	N(23.1)	Погрешность определения площади, площади застройки	Для значений @Type = 05 или 06. Ограничение: dPos23_1.
Тип tKeyParameterSubObject (Основная характеристика части сооружения (протяженность, площадь, площадь застройки))					
tKeyParameterSubObject	Type	OA	K(2)	Тип характеристики (протяженность, площадь, площадь застройки)	По справочнику dTypeParameter "Тип основного параметра". Возможные значения: 01 - Протяженность (если основной характеристикой сооружения является протяженность), 05 - Площадь (если основной характеристикой сооружения является площадь), 06 - Площадь застройки (если основной характеристикой сооружения является площадь застройки).
tKeyParameterSubObject	Value	OA	N(23.1)	Значение (величина в метрах для протяженности, кв. метрах для площади, площади застройки)	Ограничение: dPos23_1.
tKeyParameterSubObject	Inaccuracy	HA	N(23.1)	Погрешность определения	Для значений @Type = 05 или 06. Ограничение:

ect				площади, площади застройки	dPos23_1.
Тип tAreaOKS (Площадь с округлением до 0,1 кв. м, погрешность определения площади)					
	Area	O	N(21.1)	Площадь в квадратных метрах с округлением до 0,1 кв. м	Ограничение: dPos21_1.
	Inaccuracy	H	N(21.1)	Погрешность определения площади	
Тип tObjectPermittedUses (Вид (виды) разрешенного использования)					
	ObjectPermittedUse	OM	T(1000)	Вид разрешенного использования	Ограничение: sNe1000.
Тип tCompositeConstruction (Сведения об объектах недвижимости, входящих в состав сооружения, представляющего собой сложную вещь)					
	IncludedObject	OM	S	Объект, входящий в состав сложной вещи	См. описание элемента ниже в данной таблице.
IncludedObject (Объект, входящий в состав сложной вещи)					
	ObjectType	H	K(12)	Вид объекта недвижимости	Возможные значения: 002001002000 - Здание, 002001004000 - Сооружение. По справочнику dRealty "Виды объектов недвижимости".
	Name	H	T(1000)	Наименование (вид использования)	
	Area	УН	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения площади	Если объектом, входящим в состав сложной вещи является здание. Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	KeyParameter	УН	S	Основные характеристики	Если объектом, входящим в состав сложной вещи, является сооружение. Тип tKeyParametersInc. См. описание типа элемента выше в данной таблице.
Тип tAppliedFilePDF (Приложенный файл в формате PDF)					

tAppliedFile PDF	Kind	OA	K(2)	Вид файла по справочнику видов приложенных файлов	Д.б. значение: 01 - Образ документа (по справочнику dApplied_file).
tAppliedFile PDF	Name	OA	T(500)	Относительный путь к файлу с изображением\Имя файла с изображением	Указывается относительный путь к директории с изображением и имя файла с изображением, например: pictures\описание2.pdf. Ограничение: sName500PDF.
Тип tAppendix (Приложения)					
	AppliedFiles	OM	S	Приложенные файлы	См. описание элемента ниже в данной таблице.
AppliedFiles					
	NumberAppendix	O	Z(10)	Номер приложения	
	NameAppendix	O	T(1000)	Наименование приложения	Ограничение: sNe1000.
	AppliedFile	O	SA	Приложенный файл (в формате PDF, XML, ZIP)	Тип tAppliedFileFormat. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tAppendixAnd3D (Приложения)					
	AppliedFiles	OM	S	Приложенные файлы	См. описание элемента ниже в данной таблице.
AppliedFiles					
	NumberAppendix	O	Z(10)	Номер приложения	
	NameAppendix	O	T(1000)	Наименование приложения	Ограничение: sNe1000.
	AppliedFile	O	SA	Приложенный файл (в том числе 3D-модель)	Тип tAppliedFileFormatAnd3D. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tAppliedFileFormatAnd3D (Приложенный файл (в том числе 3D-модель))					
tAppliedFile FormatAnd 3D	Kind	OA	K(2)	Вид файла по справочнику видов приложенных файлов	
tAppliedFile FormatAnd	Name	OA	T(500)	Относительный путь к файлуИмя	Указывается относительный путь к

3D				файла	директории с файлом и имя файла, например: pictures\описание2.pdf. Ограничение: sName500FormatAnd3D.
Тип tAppliedFileFormat (Приложенный файл в формате PDF, XML или ZIP)					
tAppliedFileFormat	Kind	OA	K(2)	Вид файла по справочнику видов приложенных файлов	
tAppliedFileFormat	Name	OA	T(500)	Относительный путь к файлуИмя файла	Указывается относительный путь к директории с файлом и имя файла, например: pictures\описание2.pdf. Ограничение: sName500Format.
Тип tPlansObject (Планы (фрагменты планов))					
	Plan	OM	SA	План (фрагмент плана)	См. описание элемента ниже в данной таблице.
Plan (Планы фрагмент плана))					
	tPlanJPG		CT	План в формате JPEG	См. описание типа в главе 5.6.8 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи".
Plan	Number	OA	T(200)	Номер этажа	Ограничение: sNe200.
Plan	Type	OA	K(2)	Тип этажа	По справочнику dTypeStorey "Тип этажа".
Тип tMaximumDepthHeight (Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости, в метрах)					
	Depth	O	N(23.1)	Предельная глубина в метрах	
	Height	O	N(23.1)	Предельная высота в метрах	

5.6.2 Общие сведения о кадастровых работах

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
GeneralCadastralWorks Тип tGeneralCadastralWorksFull (Общие сведения о кадастровых работах)					
	Contractor	O	S	Сведения о кадастровом	Тип tEngineer. См. описание типа ниже в данной

				инженере	таблице.
	Reason	O	T(4000)	Вид кадастровых работ	Ограничение: sNe4000.
	Clients	O	S	Сведения о заказчиках кадастровых работ	См. описание элемента ниже в данной таблице.
tGeneralCadastralWorksFull	DateCadastral	OA	D	Дата завершения кадастровых работ	
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Тип tEngineer (Кадастровый инженер)					
	tCadastralEngineer		CT	Сведения о кадастровом инженере	Тип tCadastralEngineer. См. описание типа ниже в данной таблице.
	AgreementCadWork	O	S	Наименование, номер и дата документа, на основании которого выполняются кадастровые работы	Тип tDocumentCadWork. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tCadastralEngineer (Сведения о кадастровом инженере)					
	PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup		CT	ФИО физического лица	Группа элементов "ФИО физического лица". Тип PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup. См. описание типа ниже в данной таблице.
	OGRNIP	H	T(15)	ОГРН индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	Ограничение: OGRNSoleProprietorType (строка, состоящая из 15 цифр).
	SNILS	O	N(11)	Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС)	Ограничение: SNILSType.
	CadastralEngineerRegistryNumber	O	T(50)	Уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров	Ограничение: sNe50.
	DateEntering	O	D	Дата внесения сведений о	

				физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	
	Telephone	O	T(50)	Контактный телефон	Ограничение: sNe50.
	Address	O	T(4000)	Почтовый адрес для связи с кадастровым инженером	Ограничение: sNe4000.
	Email	H	T(100)	Адрес электронной почты	Ограничение: EmailAddressType.
	Organization	H	S	Юридическое лицо, если кадастровый инженер является работником юридического лица	Тип tOrganization См. описание типа ниже в данной таблице.
	SelfRegulatory Organization	O	T(255)	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер	Полное или сокращенное (при наличии) наименование. Ограничение: sNameNew255.
Тип PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup Фамилия Имя Отчество физического лица (Группа элементов "ФИО физического лица")					
	FamilyName	O	T(100)	Фамилия	Ограничение: rus-100: "Русский текст. Допускаются также пробелы, точки, запятые, тире, апострофы. Цифры не допускаются".
	FirstName	O	T(100)	Имя	Ограничение: rus-100: "Русский текст. Допускаются также пробелы, точки, запятые, тире, апострофы. Цифры не допускаются".
	Patronymic	H	T(100)	Отчество	Ограничение: rus-100: "Русский текст. Допускаются также пробелы, точки, запятые, тире, апострофы. Цифры

					не допускаются".
Тип tOrganization (Юридическое лицо, если кадастровый инженер является работником юридического лица)					
	Name	O	T(2000)	Наименование юридического лица	Полное или сокращенное (при наличии) наименование. Ограничение: sNe2000.
	AddressOrganization	O	T(4000)	Адрес местонахождения юридического лица	Ограничение: sNe4000.
Тип tDocumentCadWork (Наименование, номер и дата документа, на основании которого выполняются кадастровые работы)					
	Name	O	T(500)	Наименование документа	
	NumberAgreement	O	T(45)	Номер документа	Ограничение: sNe45. При отсутствии номера документа указывается "б/н".
	DateAgreement	O	D	Дата документа	
Clients (Сведения о заказчиках кадастровых работ)					
	Client	OM	S	Сведения о заказчике кадастровых работ	Тип tClientIdentifyFullOfficial. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tClientIdentifyFullOfficial (Сведения о заказчике кадастровых работ (в том числе должностном лице))					
	Person	YO	S	Физическое лицо	Тип tPersonContactInf. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
	Organization	YO	S	Юридическое лицо	Тип tIdentify. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Governance	YO	S	Орган государственной власти, орган местного самоуправления	Тип tIdentify. См. описание типа ниже в данной таблице.
	ForeignOrganization	YO	S	Иностранное юридическое лицо	Тип tIdentifyForeignOrgContact. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Official	YO	T(500)	Должностное лицо органа	Ограничение: sNameNew500.

				государственной власти, органа местного самоуправления	
Тип tPersonContactInf (Физическое лицо)					
	PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup		СТ	ФИО физического лица	Группа элементов "ФИО физического лица". Тип PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup. См. описание типа выше в данной таблице.
	SNILS	УО	T(11)	Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС)	Указывается СНИЛС, а при его отсутствии - адрес и документы, удостоверяющие личность (заполняются Address и Document). Ограничение: SNILSType. СНИЛС указывается без тире и пробелов.
	Address	УО	T	Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания	Заполняется вместе с документом (Document) при отсутствии СНИЛС (SNILS).
	Document	УО	S	Реквизиты документа	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность. Заполняется вместе с адресом (Address) при отсутствии СНИЛС (SNILS). Тип tDocumentWithoutAppliedFile. См. описание типа в главе 5.6.7 "Реквизиты документа".
Тип tIdentify (Сведения о юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления)					
	Name	О	T(500)	Наименование	Полное или сокращенное (при наличии) наименование. Ограничение: sNameNew500.
	INN	О	T(10)	ИНН	Ограничение: LegalPersonINNType.
	OGRN	О	T(13)	ОГРН	Ограничение: OGRNCompanyType.
Тип tIdentifyForeignOrgContact (Реквизиты иностранного юридического лица)					

	Name	O	T(500)	Полное наименование	Ограничение: sNameNew500.
	INN	H	T(10)	ИНН	Ограничение: LegalPersonINNType.
	OGRN	H	T(13)	ОГРН	Ограничение: OGRNCompanyType.
	Country	O	T(255)	Наименование страны регистрации (инкорпорации)	Ограничение: sNe255.
	RegNumber	O	T(50)	Регистрационный номер	Ограничение: sNe50.
	RegDate	O	D	Дата регистрации	
	Address	O	T(4000)	Адрес (место нахождения) в стране регистрации (инкорпорации)	Ограничение: sNe4000.
	Email	H	T(100)	Адрес электронной почты (при наличии)	Ограничение: EmailAddressType.

5.6.3 Исходные данные

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Элемент InputData (Исходные данные)					
Тип tInputData (Исходные данные)					
	Documents	O	S	Перечень документов, использованных при подготовке технического плана (в том числе картографических)	Тип tDocumentsCartographic. См. описание типа в разделе 5.6.7 "Реквизиты документа".
	GeodesicBases	H	S	Сведения о пунктах геодезической сети	Тип tGeodesicBases. См. описание типа ниже в данной таблице.
	MeansSurvey	H	S	Сведения о средствах измерений	Тип tMeansSurvey. См. описание типа ниже в данной таблице.
Описание вложений элементов и комплексных типов					

Тип tGeodesicBases (Сведения о пунктах геодезической сети)					
	GeodesicBase	OM	S	Пункт геодезической сети	Тип tSetOfPointCondition. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tSetOfPointCondition (Описание пункта геодезической сети)					
	tSetOfPoint		CT	Описание пункта геодезической сети	Тип tSetOfPoint. См. описание типа ниже в данной таблице.
	ConditionPoint	H	SA	Сведения о состоянии наружного знака пункта, центра пункта и его марки	См. описание элемента ниже в данной таблице.
tSetOfPointCondition	CsCode	HA	T(4-5)	Код системы координат	Ограничение: sSk_Code (Код системы координат (Маска: код субъекта и номер зоны, разделенные точкой)).
tSetOfPointCondition	Name	HA	T(2046)	Наименование системы координат	
Тип tSetOfPoint (Пункт геодезической сети)					
	PType	O	T(4000)	Вид геодезической сети	Ограничение: sNe4000.
	PName	O	T(4000)	Название пункта геодезической сети	Ограничение: sNe4000.
	PKind	O	T(4000)	Тип знака (тип пункта геодезической сети)	Ограничение: sNe4000.
	PKlass	O	T(4000)	Класс геодезической сети	Ограничение: sNe4000.
	OrdX	O	N(38.2)	Координата X	Значения координат указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
	OrdY	O	N(38.2)	Координата Y	Значения координат указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
Элемент ConditionPoint (Сведения о состоянии наружного знака пункта, центра пункта и его марки)					
	OutdoorPoint	O	S	Наружный знак	Тип tNetworkPoint. См.

				пункта	описание типа ниже в данной таблице.
	CenterPoint	O	S	Центр пункта	Тип tNetworkPoint. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Mark	O	S	Марка центра пункта	Тип tNetworkPoint. См. описание типа ниже в данной таблице.
ConditionPoint	AsOfDate	OA	D	Дата обследования	
Тип tNetworkPoint (Сведения о состоянии наружного знака пункта геодезической сети, центра такого пункта и его марки)					
	StateConservation	H	T(500)	Сведения о состоянии (сохранности) пункта геодезической сети	
	NetworkPoints	H	K(12)	Состояние (сохранность) по классификатору	В соответствии с классификатором dNetworkPoints "Сведения о состоянии (сохранности) наружного знака пункта геодезической сети, центра пункта геодезической сети, марки центра пункта геодезической сети".
Тип tMeansSurvey (Сведения о средствах измерений)					
	MeanSurvey	OM	S	Сведения о средствах измерений	См. описание элемента ниже в данной таблице.
MeanSurvey					
	Name	O	T(1500)	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Ограничение: sNe1500.
	Number	O	T(255)	Заводской или серийный номер средства измерений	Ограничение: sNe255.
	CertificateVerification	H	T(4000)	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента,	Ограничение: sNe4000.

				аппаратуры) и (или) срок действия поверки	
--	--	--	--	---	--

5.6.4 Адрес (местоположение)

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Базовый (общий) тип tAddressInpFullLocation (Адрес (местоположение) в структурированном виде в соответствии с ФИАС)					
	FIAS	H	T(36)	Код ФИАС (уникальный идентификационный код адресного объекта)	Ограничение: sFIAS.
	PostalCode	H	T(6)	Почтовый индекс	Ограничение: PostalCodeRFTYPE.
	RussianFederation	H	T(20)	Российская Федерация	Ограничение: sRF.
	Region	O	K(2)	Код региона	По справочнику dRegionsRF "Коды Субъектов Российской Федерации".
	District	H	SA	Район	Для адресов, присвоенных до дня вступления в силу правил присвоения, изменения, аннулирования адресов, установленных Правительством Российской Федерации. Тип tAddressName. См. описание типа ниже в данной таблице.
	City	H	SA	Муниципальное образование	Тип tAddressName. См. описание типа ниже в данной таблице.
	UrbanDistrict	H	SA	Городской район	Для адресов, присвоенных до дня вступления в силу правил присвоения, изменения, аннулирования адресов, установленных Правительством Российской Федерации. Тип tAddressName. См. описание типа ниже в данной таблице.
	SovietVillage	H	SA	Сельсовет	Для адресов, присвоенных до дня вступления в силу правил присвоения, изменения, аннулирования адресов, установленных

					Правительством Российской Федерации. Тип tAddressName. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Locality	H	SA	Населенный пункт	Тип tAddressName. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Street	H	SA	Элемент улично-дорожной сети	Тип tAddressName. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Level1	H	SA	Дом	Тип tNumberType. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Level2	H	SA	Корпус	Тип tNumberType. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Level3	H	SA	Строение	Тип tNumberType. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Apartment	H	SA	Квартира	Тип tNumberType. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Other	H	T(2500)	Дополнительные сведения о местоположении	Может указываться дополнительная часть местоположения, которую не удалось структурировать. Могут указываться дополнительные сведения о местоположении, например в случае расположения в границах ведения гражданами садоводства или огородничества, номер земельного участка и (при наличии) наименование соответствующего некоммерческого товарищества. В отношении лесных участков может дополнительно указываться наименование лесничества, номера лесных кварталов, к которым относится лесной участок (если такие номера имеются), в границах которого расположен объект недвижимости.
	Note	H	T(4000)	Неформализован	Дополнительно вносится

				ное описание	установленный адрес в точном соответствии с документом в случае, если адрес, указанный на основании акта органа государственной власти или органа местного самоуправления, невозможно полностью структурировать в соответствии с ФИАС (см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML).
tAddressInpFullLocation	AddressOrLocation	OA	K(1)	Признак, позволяющий отличить присвоенный в установленном порядке адрес объекта недвижимости и местоположение объекта недвижимости (0 - местоположение, 1 - адрес)	Одно из значений: 0 - Местоположение объекта недвижимости; 1 - Присвоенный в установленном порядке адрес объекта недвижимости.
Тип tAddressInpFlat (Адрес (местоположение) помещения) Присвоенный в установленном порядке адрес (местоположение) помещения, в структурированном виде в соответствии с ФИАС					
	tAddressInpFullLocation		CT	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Базовый тип tAddressInpFullLocation. См. описание типа выше в данной таблице.
	NumberRoom	H	T(255)	Номер комнаты в квартире	
Тип tAddressConstruction (Адрес (местоположение) сооружения (в т.ч. гидротехнического))					
	tAddressInpFullLocation		CT	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Базовый тип tAddressInpFullLocation. См. описание типа выше в данной таблице.
	WaterObjectName	H	T(1000)	Наименование водного объекта, на котором (в акватории или части акватории которого) расположено гидротехническое сооружение	
Описание комплексных типов					

Тип tAddressName (Наименование и тип адресообразующего элемента)					
tAddressName	Name	OA	T(255)	Наименование	Ограничение: sNe255.
tAddressName	Type	OA	T(255)	Тип	Ограничение: sNe255.
Тип tNumberType (Номерная часть адреса)					
tNumberType	Type	OA	T(255)	Тип	Ограничение: sNe255.
tNumberType	Value	OA	T(255)	Значение	Ограничение: sNe255.

5.6.5 Описание местоположения контура

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tEntitySpatialOKSDist (Описание элементов контура (характерных точек контура))					
	SpatialElement	OM	SA	Элемент контура	Тип tSpatialElementOKSDist. См. описание типа ниже в данной таблице.
tEntitySpatialOKSDist	CsCode	OA	T(4-5)	Код системы координат	Ограничение: sSk_Code (Код системы координат (Маска: код субъекта и номер зоны, разделенные точкой)).
tEntitySpatialOKSDist	Name	HA	T(2046)	Наименование системы координат	
Тип tSpatialElementOKSDist (Элемент контура)					
	SpelementUnit	OM	SA	Часть элемента (точка, окружность)	Тип tSpelementUnitOKSDist. См. описание типа ниже в данной таблице.
tSpelementUnitOKSDist	Underground	OA	K(1)	Тип контура (0 - Наземный контур, 1 - Подземный контур, 2 - Надземный контур)	Значения: 0, 1, 2.
Тип tSpelementUnitOKSDist (Часть элемента (точка, окружность))					
	Ordinate	O	SA	Координата	Тип tOrdinateOKSDist. См. описание типа ниже в данной таблице.
tSpelementUnitOKSDist	TypeUnit	OA	T	Тип части элемента	Тип sTypeUnit. Значения "Точка", "Окружность".

tSpelementUnitOKSDist	SuNmb	OA	Z(22)	Номер части элемента (порядок обхода)	
Тип tEntitySpatialOKSNote (Описание элементов контура за (характерных точек контура) (для частей ОКС))					
	SpatialElement	OM	SA	Элемент контура	Более одного элемента <SpatialElement> может быть только в случае, если внешний контур имеет один или более внутренних контуров ("дырок") (см. п. 4.6 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML). Тип tSpatialElementOKSNote. См. описание типа ниже в данной таблице.
tSpatialElementOKSNote	CsCode	OA	T(4-5)	Код системы координат	Ограничение: sSk_Code (Код системы координат (Маска: код субъекта и номер зоны, разделенные точкой)).
tSpatialElementOKSNote	Name	HA	T(2046)	Наименование системы координат	
Тип tSpatialElementOKSNote (Элемент контура) (Описание элементов контура (характерных точек контура) (для частей ОКС))					
	SpelementUnit	OM	SA	Часть элемента (точка, окружность)	Тип tSpelementUnitOKSNote. См. описание типа ниже в данной таблице.
tSpatialElementOKSNote	Underground	OA	K(1)	Тип контура (0 - Наземный контур, 1 - Подземный контур, 2 - Надземный контур)	Значения: 0, 1, 2.
Тип tSpelementUnitOKSNote (Часть элемента (точка, окружность))					
	Ordinate	O	SA	Координата	Тип tOrdinateInpNote. См. описание элемента ниже в данной таблице.
tSpelementUnitOKSNote	TypeUnit	OA	T	Тип части элемента	Тип sTypeUnit. Значения "Точка", "Окружность".
tSpelementUnitOKSNote	SuNmb	OA	Z(22)	Номер части элемента (порядок обхода)	
tOrdinateInpNote (Координата (и примечание))					

	tOrdinateInp		CT	Координата (новая, уточненная)	Тип tOrdinateInp. См. описание типа ниже в данной таблице.
Ordinate	Note	HA	T(1500)	Примечание	
<p>Тип tIntersectionPoints (Дополнительное пространственное описание конструктивных элементов объекта недвижимости) (Если местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства дополнительно устанавливается посредством пространственного описания конструктивных элементов такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства)</p>					
	IntersectionPoint	OM	SA	Пространственное описание конструктивных элементов объекта недвижимости	См. описание элемента ниже в данной таблице.
<p>IntersectionPoint (Пространственное описание конструктивных элементов объекта недвижимости)</p>					
	EntitySpatialIntersection	O	SA	Характерные точки пересечения	Тип tEntitySpatialIntersection. См. описание типа ниже в данной таблице.
IntersectionPoint	Definition	HA	T(50)	Обозначение (порядковый номер) контура	В отношении нового контура ОН, если контур объекта недвижимости представляет собой совокупность отдельных контуров.
IntersectionPoint	NumberRecord	HA	Z(10)	Порядковый номер контура	В отношении учтенного контура ОН, если контур объекта недвижимости представляет собой совокупность отдельных контуров.
<p>Тип tEntitySpatialIntersection (Описание элементов контура (характерных точек пересечения))</p>					
	SpatialElementIntersection	OM	SA	Элемент контура	Тип tSpatialElementIntersection. См. описание типа ниже в данной таблице.
tEntitySpatialIntersection	CsCode	OA	T(4-5)	Код системы координат	Ограничение: sSk_Code (Код системы координат (Маска: код субъекта и номер зоны, разделенные точкой)).
tEntitySpatialIntersection	Name	HA	T(2046)	Наименование системы координат	
<p>Тип tSpatialElementIntersection (Элемент контура)</p>					

	SpelementUnitIntersection	OM	SA	Точка пересечения	Тип tSpelementUnitIntersection. См. описание типа ниже в данной таблице.
tSpatialElementIntersection	Underground	OA	K(1)	Тип контура (0 - Наземный контур, 1 - Подземный контур, 2 - Надземный контур)	
Тип tSpelementUnitIntersection (Точка пересечения)					
	OrdinateIntersection	O	SA	Координата	Тип tOrdinateOKSDist. См. описание типа ниже в данной таблице.
	IntersectionCadastralNumbers	H	S	Кадастровые номера зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, контур которых пересекает объект недвижимости в данной характерной точке	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
tSpelementUnitIntersection	TypeUnit	OA	T	Тип части элемента (точка)	Тип sTypeUnit. Возможные значения "Точка".
tSpelementUnitIntersection	SuNmb	OA	Z(22)	Номер части элемента (порядок обхода)	
Тип tOrdinateOKSDist (Координата (в т.ч. глубина, высота в метрах))					
	tOrdinateInpOKS		CT	Координата (новая, уточненная)	Тип tOrdinateInpOKS. См. описание типа ниже в данной таблице.
tOrdinateOKSDist	H1	HA	N(23.1)	Расстояние H1	
tOrdinateOKSDist	H2	HA	N(23.1)	Расстояние H2	
Тип tOrdinateInpOKS (Координата (новая, уточненная) и радиус)					
	tOrdinateInp		CT	Координата (новая, уточненная)	Базовый тип tOrdinateInp. См. описание типа ниже в данной таблице.
tOrdinateInpOKS	R	HA	N(38.2)	Радиус	

Базовый тип tOrdinateInp (Координата (новая, уточненная))					
tOrdinateInp	X	OA	N(38.2)	Координата X	Значения координат характерных точек указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
tOrdinateInp	Y	OA	N(38.2)	Координата Y	Значения координат характерных точек указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
tOrdinateInp	NumGeopoint	OA	Z(22)	Номер точки	Обозначение характерной точки.
tOrdinateInp	DeltaGeopoint	HA	N(20.2)	Средняя квадратическая погрешность определения координат	
tOrdinateInp	PointPref	HA	T(30)	Префикс номера точки	
tOrdinateInp	GeopointOpred	HA	K(12)	Метод определения координат	В соответствии со справочником dGeopointOpred "Методы определения координат характерных точек".
tOrdinateInp	Formula	HA	T(4000)	Формулы	Ограничение: sNe4000.
Тип tOrdinate (Координата (без метода определения)) (Для описания характерных точек границ помещения, в котором расположено машино-место)					
tOrdinate	X	OA	N(38.2)	Координата X	Значения координат характерных точек указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
tOrdinate	Y	OA	N(38.2)	Координата Y	Значения координат характерных точек указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
tOrdinate	NumGeopoint	OA	Z(22)	Номер точки	Обозначение характерной точки.
tOrdinate	DeltaGeopoint	HA	N(20.2)	Средняя квадратическая погрешность определения координат	
tOrdinate	PointPref	HA	T(30)	Префикс номера точки	
tOrdinate	Formula	HA	T(4000)	Формулы	Ограничение: sNe4000.

<p>ChangeBordersLinear Тип tChangeBordersLinear (Список характерных точек частей (участков) линейного объекта от точки до точки (в случае реконструкции, переноса/сноса таких частей (участков))) Правила заполнения раздела ChangeBordersLinear см. п. 4.7 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Тип tChangeBordersLinear.</p>					
	ChangeBorderLinear	OM	SA	Часть (участок) линейного объекта от точки до точки	Тип tChangeBorderLinear. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tChangeBorderLinear (Часть (участок) линейного объекта от точки до точки)					
	ChangeOrdinate	OM	SA	Список координат от точки до точки одного участка (должен начинаться и заканчивается координатами, которые содержатся в ЕГРН и не подлежат изменению)	Тип tSpelementUnitChange. См. описание типа ниже в данной таблице.
tChangeBorderLinear	NumberRecord	HA	Z(10)	Порядковый номер контура	
tChangeBorderLinear	Underground	OA	K(1)	Тип контура (0 - Наземный контур, 1 - Подземный контур, 2 - Надземный контур)	Значения: 0, 1, 2.
Тип tSpelementUnitChange (Координата (существующая, новая, уточненная (измененная))					
	OldOrdinate	H	SA	Существующая точка	Тип tOrdinateXY. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
	NewOrdinate	H	SA	Новая точка	Тип tOrdinateInp. См. описание типа элемента выше в данной таблице.
tSpelementUnitChange	TypeUnit	OA	T	Тип части элемента (точка)	Тип sTypeUnit. Возможные значения "Точка".
tSpelementUnitChange	SuNmb	OA	Z(22)	Номер части элемента (порядок обхода)	
Тип tOrdinateXY (Существующая точка, сведения о которой содержатся в ЕГРН)					
tOrdinateXY	X	OA	N(38.2)	Координата X	Значения координат характерных точек указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.

tOrdinateX Y	Y	OA	N(38.2)	Координата Y	Значения координат характерных точек указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
tOrdinateX Y	NumGeopoint	HA	Z(22)	Номер точки	
Тип tOldOrdinateOKS (Существующая точка и радиус)					
tOldOrdinat eOKS	X	OA	N(38.2)	Координата X	Значения координат характерных точек указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
tOldOrdinat eOKS	Y	OA	N(38.2)	Координата Y	Значения координат характерных точек указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
tOldOrdinat eOKS	NumGeopoint	HA	Z(22)	Номер точки	
tOldOrdinat eOKS	R	HA	N(38.2)	Радиус	

5.6.6 Сведения об объектах культурного наследия

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
CulturalHeritage Тип tCulturalHeritage (Объект культурного наследия)					
	InclusionEGR OKN	YO	S	Объект недвижимости включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (ЕГРОКН)	Тип tInclusionEGROKN. См. описание типа ниже в данной таблице.
	AssignmentEG ROKN	YO	S	Объект недвижимости отнесен к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране до принятия решения о включении его в ЕГРОКН	Тип tAssignmentEGROKN. См. описание типа ниже в данной таблице.

	Documents	H	S	Реквизиты соответствующих решений	См. описание элемента ниже в данной таблице
	DetailsDocument	H	S	Реквизиты документа, на основании которого установлены требования к сохранению, содержанию и использованию ОКН, требования к обеспечению доступа	Тип tDocumentWithoutAppliedFile . См. описание типа в главе 5.6.7 "Реквизиты документа".
Тип tInclusionEGROKN (Сведения о включении объекта недвижимости в ЕГРОКН)					
	RegNum	O	T(40)	Регистрационный номер	Ограничение: sNe40.
	ObjCultural	O	K(12)	Вид объекта	По справочнику dCultural "Вид объекта культурного наследия".
	NameCultural	O	T(255)	Наименование	Ограничение: sNe255.
Тип tAssignmentEGROKN (Сведения об отнесении объекта недвижимости к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране до принятия решения о включении его в ЕГРОКН)					
	RegNum	O	T(40)	Регистрационный номер учетной карты	Ограничение: sNe40.
	ObjCultural	O	K(12)	Вид объекта	По справочнику dCultural "Вид объекта культурного наследия".
	NameCultural	O	T(255)	Наименование	Ограничение: sNe255.
Documents (Реквизиты соответствующих решений)					
	Document	OM	S	Реквизиты соответствующего решения	Тип tDocumentWithoutAppliedFile . См. описание типа в главе 5.6.7 "Реквизиты документа".

5.6.7 Реквизиты документа

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Documents Тип tDocumentsCartographic (Сведения о документах, использованных при подготовке технического плана (в том числе картографических))					

	Document	OM	S	Описание документа	См. описание элемента ниже в данной таблице.
Document					
	tDocument		CT	Реквизиты документа (с приложенным файлом)	Тип tDocument. См. описание типа ниже в данной таблице.
	AdditionalMap	H	S	Дополнительная информация к картографическому материалу	Тип tAdditionalMap. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tDocument (Реквизиты документа с приложенным файлом в (формате PDF, XML, ZIP))					
	tDocumentWithoutAppliedFile		CT	Реквизиты документа	Тип tDocumentWithoutAppliedFile. См. описание элемента ниже в данной таблице.
	AppliedFile	H	SA	Приложенный файл в формате PDF, XML, ZIP	Тип tAppliedFileFormat. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
Тип tAdditionalMap (Дополнительная информация к картографическому материалу)					
	Scale	O	T(255)	Масштаб соответствующего картографического произведения	Ограничение: sNe255.
	DateMap	O	D	Дата создания картографического произведения	
	DateUpdate	H	D	Дата последнего обновления картографического произведения	
Тип tDocumentWithoutAppliedFile (Реквизиты документа)					
	CodeDocument	O	K(12)	Код документа	При описании реквизитов документов используются коды документов из соответствующих разделов классификатора dAllDocuments: (Документы, содержащие описание объекта (код начинается с 5582), Документы, содержащие описание заявителя или его представителя (код начинается с 5583),

					Документы о правах, сделках, ограничениях (обременениях) (код начинается с 5584), при необходимости Виды документов, удостоверяющих личность физического лица (код начинается с 008001)).
	Name	H	T(500)	Наименование документа	
	Series	H	T(45)	Серия документа	
	Number	O	T(45)	Номер документа	При отсутствии номера документа указывается "б/н". Ограничение: s№45.
	Date	O	D	Дата выдачи (подписания) документа	
	IssueOrgan	H	T(500)	Организация, выдавшая документ. Автор документа	
	Desc	H	T(1000)	Особые отметки	

5.6.8 Расположение в пределах объекта недвижимости

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tPositionInObject (Расположение в пределах объекта недвижимости)					
	Position	УО	S	Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего только один этаж	Тип tPosition. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Levels	УО	S	Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего несколько этажей	Тип tLevels. См. описание элемента и типа ниже в данной таблице.
Тип tPositionCarParkingSpace (Расположение машино-места в пределах объекта недвижимости (здания, сооружения))					
	Position	УО	S	Расположение машино-места в пределах объекта недвижимости,	Тип tPosition. См. описание типа ниже в данной таблице.

				имеющего только один этаж	
	Level	УО	S	Расположение машино-места в пределах объекта недвижимости, имеющего несколько этажей	См. описание элемента ниже в данной таблице.
Тип tPosition (Расположение на плане)					
	Plans	O	S	Планы (фрагменты планов)	См. описание элемента ниже в данной таблице.
tPosition	NumberOnPlan	OA	T(200)	Номер на плане	Ограничение: sNe200.
Plans (Планы (фрагменты плана))					
	Plan	OM	SA	План (фрагмент плана)	Тип tPlanJPG. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tPlanJPG (План (фрагмент плана))					
tPlanJPG	Name	OA	T(500)	Относительный путь к файлу с изображением\Имя файла с изображением	Указывается относительный путь к директории с изображением и имя файла с изображением, например: pictures\описание2.pdf. Ограничение: sName500JPG.
tPlanJPG	Scale	OA	T	Масштаб	Ограничение: Масштаб должен начинаться с символов 1:
Тип tLevels (Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего несколько этажей)					
	Level	OM	SA	Уровень (этаж)	См. описание элемента ниже в данной таблице.
Level (Уровень (этаж))					
	tLevel		CT	Уровень (этаж)	Тип tLevel. Описание типа ниже в данной таблице.
	Position	H	S	Расположение на этаже (части этажа)	Тип tPosition. Описание типа выше в данной таблице.
Тип tLevel (Уровень (этаж))					
tLevel	Number	OA	T(200)	Номер этажа	Ограничение: sNe200.
tLevel	Type	OA	K(2)	Тип этажа	По справочнику

					dTypeStorey "Тип этажа".
--	--	--	--	--	--------------------------

5.6.9 Характеристики помещений, машино-мест в здании, сооружении

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Сведения о помещениях (в здании, сооружении)					
Тип tFlats (Помещения, расположенные в созданном, образованном здании, сооружении)					
	Flat	OM	S	Сведения о помещении	Тип tFlat. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tFlat (Сведения о помещении)					
	CadastralNumber	УО	T(40)	Кадастровый номер	Заполняется в отношении помещения, государственный кадастровый учет которого осуществлен. Ограничение: CadastralNumberType. Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML.
	gNewFlatParameter	УО	СТ	Характеристики помещения (созданного, образованного)	Заполняется в отношении созданного, образованного помещения. Группа элементов "Характеристики помещения (созданного, образованного)". См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tFlatsAll (Сведения обо всех помещениях, расположенных в здании, сооружении)					
	Flat	НМ	S	Помещение, учтенное в ЕГРН и сведения о котором не изменились	Тип tCadastralNumber. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	NewFlat	НМ	S	Помещение, сведения о котором отсутствуют в ЕГРН	Группа элементов gNewFlatParameter "Характеристики помещения (созданного, образованного)". См. описание типа ниже в данной таблице.
	ExistFlat	НМ	S	Помещение, учтенное в ЕГРН и сведения о котором	Группа элементов gExistFlatParameter "Характеристики помещения, учтенного в

				изменились	ЕГРН". См. описание элемента ниже в данной таблице.
	DefunctFlat	HM	S	Помещение, подлежащее снятию с государственного кадастрового учета	Тип tCadastralNumber. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
Группа элементов gNewFlatParameter (Характеристики помещения (созданного, образованного))					
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер исходного объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых) образовано данное помещение	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Assignment	O	S	Назначение и вид помещения	Тип tAssignmentFlatFull. См. описание типа в главе 5.6.10 "Назначение и вид помещения".
	ParentCadastralNumber	H	S	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната, если жилым помещением является комната в квартире в многоквартирном доме	Тип tParentFlatCadastralNumber. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Name	H	T(1000)	Наименование помещения	
	Address	O	S	Адрес (местоположение) помещения	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Тип tAddressInpFlat. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес"

					(местоположение)".
	Area	O	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения площади	Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	PositionInObject	O	S	Расположение помещения в пределах объекта недвижимости (в пределах этажа, части этажа, нескольких этажей)	Тип tPositionInObject. См. описание типа в главе 5.6.8 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи".
	ObjectPermittedUses	H	S	Вид (виды) разрешенного использования	Тип tObjectPermittedUses. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	CulturalHeritage	H	S	Объект культурного наследия	Тип tCulturalHeritage. См. описание типа в главе 5.6.6 "Сведения об объектах культурного наследия".
Группа элементов gExistFlatParameter (Характеристики помещения, учтенного в ЕГРН и сведения о котором изменились)					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер	Ограничение: CadastralNumberType. Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML.
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер исходного объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых) образовано данное помещение	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Assignment	H	S	Назначение и вид помещения	Тип tAssignmentFlatFull. См. описание типа в главе

					5.6.10 "Назначение и вид помещения".
	ParentCadastralNumber	H	S	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната, если жилым помещением является комната в квартире в многоквартирном доме	Тип tParentFlatCadastralNumber. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Name	H	T(1000)	Наименование помещения	
	Address	H	S	Адрес (местоположение) помещения	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Тип tAddressInFlat. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".
	Area	H	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения площади	Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	PositionInObject	H	S	Расположение помещения в пределах объекта недвижимости (в пределах этажа, части этажа, нескольких этажей)	Тип tPositionInObject. См. описание типа в главе 5.6.8 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи".
	ObjectPermittedUses	H	S	Вид (виды) разрешенного использования	Тип tObjectPermittedUses. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	CulturalHeritage	H	S	Объект культурного наследия	Тип tCulturalHeritage. См. описание типа в главе 5.6.6 "Сведения об объектах культурного наследия".
Сведения о машино-местах (в здании, сооружении)					
Тип tCarParkingSpaces					

(Машино-места, расположенные в созданном, образованном здании, сооружении)					
	CarParkingSpace	OM	S	Сведения о машино-месте	Тип tCarParkingSpace. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tCarParkingSpace (Сведения о машино-месте)					
	CadastralNumber	УО	T(40)	Кадастровый номер	Заполняется в отношении машино-места, государственный кадастровый учет которого осуществлен. Ограничение: CadastralNumberType. Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML.
	gNewCarParkingSpaceParameter	УО	СТ	Характеристики машино-места (созданного, образованного)	Заполняется в отношении созданного, образованного машино-места. Группа элементов "Характеристики машино-места (созданного, образованного)". См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tCarParkingSpacesAll (Сведения обо всех машино-местах, расположенных в здании, сооружении)					
	CarParkingSpace	HM	S	Машино-место, учтенное в ЕГРН и сведения о котором не изменились	Тип tCadastralNumber. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	NewCarParkingSpace	HM	S	Машино-место, сведения о котором отсутствуют в ЕГРН	Группа элементов gNewCarParkingSpaceParameter "Характеристики машино-места (созданного, образованного)". См. описание типа ниже в данной таблице.
	ExistCarParkingSpace	HM	S	Машино-место, учтенное в ЕГРН и сведения о котором изменились	Группа элементов gExistCarParkingSpaceParameter "Характеристики машино-места, учтенного в ЕГРН". См. описание элемента ниже в данной таблице.
	DefunctCarParkingSpace	HM	S	Машино-место, подлежащее снятию с государственного кадастрового учета	Тип tCadastralNumber. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".

Группа элементов gNewCarParkingSpaceParameter (Характеристики машино-места (созданного, образованного))					
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер исходного объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых) было образовано данное машино-место	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Address	O	S	Адрес (местоположение) машино-места	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Базовый тип tAddressInpFullLocation. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".
	Area	O	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения площади	Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	PositionInObject	O	S	Расположение машино-места в пределах объекта недвижимости	Тип tPositionCarParkingSpace. См. описание типа в главе 5.6.8 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи".
	SpecificLocation	H	S	Описание местоположения машино-места	Тип tNewSpecificLocation. См. описание типа элемента в главе 5.8.4 "Описание местоположения машино-места".
Группа элементов gExistCarParkingSpaceParameter (Помещение, учтенное в ЕГРП и сведения о котором изменились)					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML.

					Ограничение: CadastralNumberType.
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер исходного объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых) было образовано данное машино-место	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Address	H	S	Адрес (местоположение) машино-места	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Базовый тип tAddressInpFullLocation. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".
	Area	H	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения площади	Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	PositionInObject	H	S	Расположение машино-места в пределах объекта недвижимости	Тип tPositionCarParkingSpace. См. описание типа в главе 5.6.8 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи".
	SpecificLocation	H	S	Описание местоположения машино-места	Тип tExistSpecificLocation. См. описание типа элемента в главе 5.8.4 "Описание местоположения машино-места".

5.6.10 Назначение и вид помещения

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tAssignmentFlatFull (Назначение и вид помещения (в том числе вспомогательного использования))					

	AssignmentCode	O	K(12)	Назначение помещения	Значения: 206001000000 (Нежилое); 206002000000 (Жилое) в соответствии с классификатором dAssFlat "Назначение помещений".
	AssignmentType	УН	K(12)	Вид жилого помещения (если жилое помещение расположено в многоквартирном доме)	По классификатору dAssFlatType "Вид жилого помещения". Указывается в отношении жилого помещения (если AssignmentCode 206002000000).
	SpecialType	Н	K(2)	Жилое помещение специализированного жилищного фонда, или жилое помещение наемного дома социального или коммерческого использования	В дополнение к виду жилого помещения (AssignmentType). По справочнику dSpecialTypeFlat "Жилое помещение специализированного жилищного фонда, наемного дома социального или коммерческого использования".
	TotalAssets	УН	B	Нежилое помещение - общее имущество в многоквартирном доме (True - да)	Если AssignmentCode = 206001000000.
	AuxiliaryFlat	УН	B	Нежилое помещение - вспомогательного использования (True - да)	Если AssignmentCode = 206001000000.

5.6.11 Контур объекта недвижимости, представляющий собой совокупность контуров

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tNewContours (Контур объекта недвижимости, представляющий собой совокупность контуров (при создании, образовании ОН))					
	NewContour	OM	SA	Контур объекта недвижимости	Тип tNewContour. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tExistContours (Контур объекта недвижимости, представляющий собой совокупность контуров (при изменении сведений об ОН))					
	NewContour	HM	SA	Новый контур	Тип tNewContour. См. описание типа ниже в данной таблице.

	ExistContour	HM	SA	Существующий (уточняемый, изменяемый) контур	Тип tExistContour. См. описание типа ниже в данной таблице.
	DeleteAllBorder	HM	SA	Исключение контура полностью	См. описание элемента ниже в данной таблице.
Тип tNewContour (Новый контур объекта недвижимости)					
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения контура	Тип tEntitySpatialOKSDist. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".
tNewContour	Definition	OA	T(50)	Обозначение контура	Ограничение: sNe50.
Тип tExistContour (Существующий (уточняемый, изменяемый) контур)					
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения контура	Тип tEntitySpatialOKSDist. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".
tExistContour	NumberRecord	OA	Z(10)	Порядковый номер контура	
DeleteAllBorder (Исключение контура полностью)					
	tDeleteAllBorder		CT	Исключение контура полностью	Тип tDeleteAllBorder. См. описание типа ниже в данной таблице.
DeleteAllBorder	NumberRecord	OA	Z(10)	Порядковый номер контура	
Тип tDeleteAllBorder (Исключаемая точка)					
	OldOrdinate	OM	SA	Существующая (исключаемая) точка	Тип tOldOrdinateOKS. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".
Базовый тип tContoursSubObject (Контур части объекта недвижимости, представляющие собой совокупность контуров)					
	Contour	OM	SA	Контур	См. описание элемента ниже в данной таблице.
Contour (Контур)					
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения контура	Тип tEntitySpatialOKSNote. См. описание типа в главе 5.6.5 "Описание местоположения контура".
Contour	Number	OA	T(100)	Номер контура	Ограничение: sNe100.

				(порядковый номер контура)	
--	--	--	--	----------------------------	--

5.7 Технический план единого недвижимого комплекса

5.7.1 Описание элемента "Технический план единого недвижимого комплекса"

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
UnifiedRealEstateComplex (Технический план единого недвижимого комплекса (ЕНК))					
	UnifiedComplex	O	S	Сведения о едином недвижимом комплексе	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	EntryUnifiedComplex	H	S	Сведения о входящих в состав ЕНК объектах недвижимости (частях здания, сооружения)	См. описание элемента в главе 5.7.4 "Сведения о входящих в состав единого недвижимого комплекса объектах недвижимости (частях здания, сооружения)".
UnifiedComplex (Сведения о едином недвижимом комплексе)					
	Package	O	S	Пакет информации	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	GeneralCadastralWorks	O	SA	Общие сведения о кадастровых работах	Тип tGeneralCadastralWorksFull. См. описание типа в главе 5.6.2 "Общие сведения о кадастровых работах".
	InputData	O	S	Исходные данные	Тип tInputData. См. описание типа в главе 5.6.3 "Исходные данные".
	Conclusion	HM	T	Заключение кадастрового инженера	При образовании нескольких объектов недвижимости (ОН) количество разделов (элементов Conclusion) должно соответствовать количеству образуемых ОН (в порядке следования разделов образуемых ОН).
	SchemeDisposition	H	SA	Схема	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Appendix	O	S	Приложения	Тип tAppendix. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных"

					типов, используемых в схеме".
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Package (Пакет информации)					
	NewUnifiedComplex	YOM	S	Создание (образование) единого недвижимого комплекса (ЕНК)	Тип tNewUnifiedComplex. См. описание типа в главе 5.7.2 "Создание (образование) единого недвижимого комплекса (ЕНК)".
	ExistUnifiedComplex	YO	SA	Изменение сведений о едином недвижимом комплексе (ЕНК)	Тип tExistUnifiedComplex. См. описание типа в главе 5.7.3 "Изменение сведений о едином недвижимом комплексе (ЕНК)".
	SubUnifiedComplex	YO	S	Образование (изменение) части (частей) единого недвижимого комплекса	Для случаев, если одновременно не выполнялись кадастровые работы в отношении такого ЕНК. Содержание установленного (устанавливаемого) ограничения (обременения), характеристики, описание местоположения такой части (таких частей) указываются в элементе <SubEntryUnifiedComplex> блока <EntryUnifiedComplex>. Тип tExclusiveSubUnifiedComplex. См. описание типа в главе 5.7.5 "Сведения о частях единого недвижимого комплекса".

5.7.2 Создание (образование) единого недвижимого комплекса (ЕНК)

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
NewUnifiedComplex Тип tNewUnifiedComplex (Создание (образование) единого недвижимого комплекса)					
	CadastralRegions	H	S	Номера кадастровых округов, в пределах которых расположен единый недвижимый комплекс	Тип tCadastralRegions. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".

	CadastralBlocks	O	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в границах которого (которых) расположен единый недвижимый комплекс	Тип tCadastralBlocksNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен единый недвижимый комплекс	Тип tCadastralNumbersNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OtherParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер ПИК, если единый недвижимый комплекс (имущественное право на него) входит в состав ПИК	Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Method	H	K(1)	Способ образования объекта	По справочнику dMethodFormation "Способ образования объекта".
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых) образован единый недвижимый комплекс	Тип tCadastralNumbersNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	AssignmentName	H	T(250)	Назначение единого	Ограничение: sNe250.

				недвижимого комплекса	
	Name	H	T(1000)	Наименование единого недвижимого комплекса	
	Locations	H	S	Местоположение единого недвижимого комплекса	Указываются наименования субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов (при наличии), в которых расположены объекты недвижимости, входящие в состав единого недвижимого комплекса. См. описание элемента ниже в данной таблице.
	SubUnifiedComplex	H	S	Сведения о частях единого недвижимого комплекса	Содержание установленного (устанавливаемого) ограничения (обременения), характеристики, описание местоположения таких частей указываются в ветке <EntryUnifiedComplex> в соответствующих блоках разделов в отношении зданий, сооружений, за исключением элемента <SubEntryUnifiedComplex>. См. описание элемента ниже в данной таблице.
	CompositionENK	O	S	Состав единого недвижимого комплекса (ЕНК)	См. описание элемента ниже в данной таблице.
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Locations (Местоположение единого недвижимого комплекса)					
	Address	OM	S	Местоположение объекта недвижимости	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Базовый тип tAddressInpFullLocation. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".
SubUnifiedComplex (Сведения о частях единого недвижимого комплекса)					
	NewSubUnifiedComplex	OM	S	Сведения о части единого	Тип tNewSubUnifiedComplex.

				недвижимого комплекса	См. описание типа в главе 5.7.5 "Сведения о частях единого недвижимого комплекса".
CompositionENK (Состав созданного, образованного единого недвижимого комплекса (ЕНК))					
	InsertEntryObjects	O	S	Объекты недвижимости, включаемые в состав ЕНК (в том числе если сведения о таких объектах недвижимости содержатся в ЕГРН)	Тип tInsertEntryObjects. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
Тип tInsertEntryObjects (Объекты недвижимости, входящие в состав ЕНК (в том числе если сведения о таких объектах недвижимости содержатся в ЕГРН))					
	InsertEntryObject	OM	S	Объект недвижимости, включаемый в состав ЕНК	См. описание элемента ниже в данной таблице.
InsertEntryObject (Объект недвижимости, входящий в состав ЕНК)					
	ExistEntryObject	YO	S	Включаемый в состав ЕНК объект недвижимости, учтенный в ЕГРН	Указываются сведения обо всех включаемых объектах недвижимости, учтенных в ЕГРН. Тип tExistObjectTypeENK. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
	NewEntryObject	YO	S	Новый объект недвижимости, включаемый в состав ЕНК, сведения о котором отсутствуют в ЕГРН	Тип tObjectType. См. описание типа в ниже в данной таблице.
Тип tExistObjectTypeENK (Объект недвижимости, учтенный в ЕГРН)					
	tObjectType		CT	Вид объекта недвижимости	Тип tObjectType. См. описание типа ниже в данной таблице.
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberNull.
Тип tObjectType (Вид объекта недвижимости, входящего в состав ЕНК)					

	ObjectType	O	K(12)	Вид объекта недвижимости	Возможные значения: 002001002000 - Здание, 002001004000 - Сооружение, 002001005000 - Объект незавершенного строительства. По справочнику dRealty "Виды объектов недвижимости".
--	------------	---	-------	--------------------------	---

5.7.3 Изменение сведений о едином недвижимом комплексе (ЕНК)

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
ExistUnifiedComplex					
Тип tExistUnifiedComplex (Изменение сведений о едином недвижимом комплексе (ЕНК))					
	CadastralRegions	H	S	Номера кадастровых округов, в пределах которых расположен единый недвижимый комплекс	Тип tCadastralRegions. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	CadastralBlocks	H	S	Номер (номера) кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в границах которого (которых) расположен единый недвижимый комплекс	Тип tCadastralBlocksNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен единый недвижимый	Тип tCadastralNumbersNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".

				комплекс	
	OtherParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер ПИК, если единый недвижимый комплекс (имущественное право на него) входит в состав ПИК	Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	AssignmentName	H	T(250)	Назначение единого недвижимого комплекса	Ограничение: sNe250.
	Name	H	T(1000)	Наименование единого недвижимого комплекса	
	Locations	H	S	Местоположение единого недвижимого комплекса	Указываются наименования субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов (при наличии), в которых расположены объекты недвижимости, входящие в состав единого недвижимого комплекса. См. описание элемента Locations в главе 5.7.2 "Создание (образование) единого недвижимого комплекса (ЕНК)".
	SubUnifiedComplex	H	S	Сведения о частях единого недвижимого комплекса	Содержание установленного (устанавливаемого) ограничения (обременения), характеристики, описание местоположения таких частей указываются в ветке <EntryUnifiedComplex> в соответствующих блоках разделов в отношении зданий, сооружений, за исключением элемента <SubEntryUnifiedComplex>. См. описание элемента ниже в данной таблице.
	CompositionENK	H	S	Состав единого недвижимого комплекса (ЕНК)	Заполняется в случае изменения состава ЕНК. См. описание элемента ниже в данной таблице.
tExistUnifie	CadastralNum	OA	T(40)	Кадастровый	Описание заполнения поля

dComplex	ber			номер	см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberNull.
Описание вложений элементов и комплексных типов					
SubUnifiedComplex (Сведения о частях единого недвижимого комплекса)					
	NewSubUnifiedComplex	HM	S	Образуемая часть единого недвижимого комплекса	Тип tNewSubUnifiedComplex. См. описание типа в главе 5.7.5 "Сведения о частях единого недвижимого комплекса".
	ExistSubUnifiedComplex	HM	S	Изменяемая часть единого недвижимого комплекса	Тип tExistSubUnifiedComplex. См. описание типа в главе 5.7.5 "Сведения о частях единого недвижимого комплекса".
CompositionENK (Состав единого недвижимого комплекса (ЕНК))					
	InsertEntryObjects	H	S	Включаемые в состав ЕНК объекты недвижимости (которых ранее не было в составе данного ЕНК)	Тип tInsertEntryObjects. См. описание типа в главе 5.7.2 "Создание (образование) единого недвижимого комплекса (ЕНК)".
	DeletedEntryObjects	H	S	Исключаемые из состава ЕНК объекты недвижимости	См. описание элемента ниже в данной таблице.
DeletedEntryObjects (Исключаемые из состава ЕНК объекты недвижимости)					
	DeleteEntryObject	OM	S	Исключаемый из состава ЕНК объект недвижимости	Тип tCadastralNumberObject. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
Тип tCadastralNumberObject (Объект недвижимости, учтенный в ЕГРН)					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberNull.

5.7.4 Сведения о входящих в состав единого недвижимого комплекса объектах недвижимости (частях здания, сооружения)

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
EntryUnifiedComplex (Сведения о входящих в ЕНК объектах недвижимости (частях здания, сооружения))					
	EntryENK	OM	S	Сведения о входящем в состав ЕНК объекте недвижимости (части (частях) здания, сооружения)	См. описание элемента ниже в данной таблице.
EntryENK (Сведения о входящем в состав ЕНК объекте недвижимости (части (частях) здания, сооружения))					
	Package	O	S	Пакет информации	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	Conclusion	H	T	Заключение кадастрового инженера	
	SchemeGeodesicPlotting	H	SA	Схема геодезических построений	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	SchemeDisposition	H	SA	Схема	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	DiagramContour	H	SA	Чертеж	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Appendix	H	S	Приложения	Тип tAppendixAnd3D. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Package (Пакет информации)					
	NewBuilding	YO	S	Созданное (образованное) здание, включаемое в состав ЕНК	Тип tNewBuilding. См. описание типа в главе 5.2.2 "Создание или образование здания (зданий)".

	NewConstruction	YO	S	Созданное (образованное) сооружение, включаемое в состав ЕНК	Тип tNewConstruction. См. описание типа в главе 5.3.2 "Создание или образование сооружения (сооружений)".
	NewUncompleted	YO	S	Созданный (образованный) объект незавершенного строительства, включаемый в состав ЕНК	Тип tNewUncompleted. См. описание типа в главе 5.4.2 "Создание или образование объекта незавершенного строительства (объектов незавершенного строительства)".
	ExistBuilding	YO	S	Сведения о здании, учтенном в ЕГРН, характеристики которого изменяются либо отсутствуют в ЕГРН	Тип tExistBuilding. См. описание типа в главе 5.2.4 "Изменение сведений о здании".
	ExistConstruction	YO	S	Сведения о сооружении, учтенном в ЕГРН, характеристики которого изменяются либо отсутствуют в ЕГРН	Тип tExistConstruction. См. описание типа в главе 5.3.3 "Изменение сведений о сооружении".
	ExistUncompleted	YO	S	Сведения об объекте незавершенного строительства, учтенном в ЕГРН, характеристики которого изменяются либо отсутствуют в ЕГРН	Тип tExistUncompleted. См. описание типа в главе 5.4.3 "Изменение сведений об объекте незавершенного строительства".
	SubEntryUnifiedComplex	YO	S	Образование (изменение) части (частей) учтенных в ЕГРН зданий и (или) сооружений, входящих в состав ЕНК	Для случаев, если одновременно не выполнялись кадастровые работы в отношении таких зданий и (или) сооружений. Указывается содержание установленного (устанавливаемого) ограничения (обременения), характеристики, описание местоположения таких частей. Тип tExclusiveSubEntryUnifiedComplex. См. описание типа в главе 5.7.5 "Сведения о частях единого

					недвижимого комплекса".
--	--	--	--	--	-------------------------

5.7.5 Сведения о частях единого недвижимого комплекса

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tExclusiveSubUnifiedComplex (Образование (изменение) части (частей) единого недвижимого комплекса (если одновременно не выполнялись кадастровые работы в отношении такого ЕНК)).					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер единого недвижимого комплекса	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberNull.
	NewSubUnifiedComplex	HM	S	Образуемая часть единого недвижимого комплекса	Указывается кадастровый номер здания или сооружения, на которое распространяется ограничение (обременение). Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ExistSubUnifiedComplex	HM	S	Изменяемая часть единого недвижимого комплекса	Указывается кадастровый номер здания или сооружения, на которое распространяется ограничение (обременение). Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
Тип tNewSubUnifiedComplex (Образуемая часть единого недвижимого комплекса)					
	CadastralNumber	H	T(40)	Кадастровый номер здания или сооружения, на которое распространяется ограничение (обременение)	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberNull.
tNewSubUnifiedComplex	Definition	OA	T(50)	Обозначение части	Значение атрибута @Definition в этом блоке должно соответствовать значению атрибута @Definition элементов

					<SubBuildings> и <SubConstructions> в блоке EntryUnifiedComplex/EntryENK/соответствующего объекта недвижимости (за исключением элемента <SubEntryUnifiedComplex>). Ограничение: sNe50.
Тип tExistSubUnifiedComplex (Изменяемая часть единого недвижимого комплекса)					
	CadastralNumber	O	T(40)	Кадастровый номер здания или сооружения, на которое распространяется ограничение (обременение)	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberNull.
tExistSubUnifiedComplex	NumberRecord	OA	Z(10)	Порядковый номер части	Значение атрибута @NumberRecord в этом блоке должно соответствовать значению атрибута @NumberRecord элементов <SubBuildings> и <SubConstructions> в блоке EntryUnifiedComplex/EntryENK/соответствующего объекта недвижимости (за исключением элемента <SubEntryUnifiedComplex>). Ограничение: p10.
Тип tExclusiveSubEntryUnifiedComplex (Образование (изменение) части (частей) учтенных в ЕГРН зданий и (или) сооружений, входящих в состав ЕНК (если одновременно не выполнялись кадастровые работы в отношении таких зданий и (или) сооружений))					
	SubBuildings	HM	S	Образование (изменение) части (частей) здания	Тип tExclusiveSubBuildings. См. описание типа в главе 5.2.5 "Сведения о части (частях) здания".
	SubConstructions	HM	S	Образование (изменение) части (частей) сооружения	Тип tExclusiveSubConstructions. См. описание типа в главе 5.3.4 "Сведения о части (частях) сооружения".

5.8 Технический план машино-места

5.8.1 Описание элемента "Технический план машино-места"

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
CarParkingSpace (Технический план машино-места)					
	Package	O	S	Пакет	См. описание элемента

				информации	ниже в данной таблице.
	GeneralCadastralWorks	O	SA	Общие сведения о кадастровых работах	Тип tGeneralCadastralWorksFull. См. описание типа в главе 5.6.2 "Общие сведения о кадастровых работах".
	InputData	O	S	Исходные данные	Тип tInputData. См. описание типа в главе 5.6.3 "Исходные данные".
	Conclusion	HM	T	Заключение кадастрового инженера	При образовании нескольких объектов недвижимости (ОН) количество разделов (элементов Conclusion) должно соответствовать количеству образуемых ОН (в порядке следования разделов образуемых ОН).
	SchemeGeodesicPlotting	H	S	Схема геодезических построений	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Appendix	O	S	Приложения	Тип tAppendix. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Package (Пакет информации)					
	NewCarParkingSpaces	YO	S	Создание или образование машино-места (машино-мест)	См. описание элемента в главе 5.8.2 "Создание или образование машино-места (машино-мест)".
	ExistCarParkingSpace	YO	SA	Изменение сведений о машино-месте	Тип tExistCarParkingSpace. См. описание типа в главе 5.8.3 "Изменение сведений о машино-месте"

5.8.2 Создание или образование машино-места (машино-мест)

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
NewCarParkingSpaces (Создание или образование машино-места (машино-мест))					
	NewCarParkingSpace	OM	S	Создание или образование машино-места	Тип tNewCarParkingSpace. См. описание типа ниже в данной таблице.

Тип tNewCarParkingSpace (Создание или образование машино-места)					
	CadastralBlock	O	T(12-13)	Номер кадастрового квартала	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralBlockType
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ParentCadastralNumber	H	S	Кадастровый номер объекта недвижимости, в котором расположено машино-место	Тип tParentOKSCadastralNumber . См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OtherParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер ЕНК или ПИК, если объект недвижимости (имущественное право на него) входит в состав ЕНК или ПИК	Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Method	H	K(1)	Способ образования объекта	По справочнику dMethodFormation "Способ образования объекта".
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер объекта (объектов) недвижимости, из которого (которых) образовано машино-место	Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Area	O	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения площади	Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Address	O	S	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Базовый тип tAddressInpFullLocation. См.

					описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".
	PositionInObject	H	S	Расположение в пределах объекта недвижимости	Тип tPositionCarParkingSpace. См. описание типа в главе 5.6.8 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи".
	SpecificLocation	H	S	Описание местоположения машино-места	Тип tNewSpecificLocation. См. описание типа элемента в главе 5.8.4 "Описание местоположения машино-места".

5.8.3 Изменение сведений о машино-месте

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tExistCarParkingSpace (Изменение сведений о машино-месте)					
	CadastralBlock	H	T(12-13)	Номер кадастрового квартала	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralBlockType.
	OldNumbers	H	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	Тип tOldNumbersExt. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	ParentCadastralNumber	H	S	Кадастровый номер объекта недвижимости, в котором расположено машино-место	Тип tParentOKSCadastralNumber. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	OtherParentCadastralNumbers	H	S	Кадастровый номер ЕНК или ПИК, если объект недвижимости (имущественное право на него) входит в состав ЕНК или ПИК	Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".
	Area	H	S	Площадь в квадратных метрах и погрешность определения	Тип tAreaOKS. См. описание типа в главе 5.6.1 "Описание комплексных типов, используемых в схеме".

				площади	
	Address	H	S	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.5 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Базовый тип tAddressInpFullLocation. См. описание типа в главе 5.6.4 "Адрес (местоположение)".
	PositionInObject	H	S	Расположение в пределах объекта недвижимости	Тип tPositionCarParkingSpace. См. описание типа в главе 5.6.8 "Расположение в пределах объекта недвижимости, имеющего или не имеющего этажи".
	SpecificLocation	H	S	Описание местоположения машино-места	Тип tExistSpecificLocation. См. описание типа элемента в главе 5.8.4 "Описание местоположения машино-места".
tExistCarParkingSpace	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению технического плана в формате XML. Ограничение: CadastralNumberType.

5.8.4 Описание местоположения машино-места

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tNewSpecificLocation (Описание местоположения машино-места)					
	SpecificMarkDistances	O	S	Сведения о расстояниях от специальных меток до характерных точек границ машино-места	Тип tSpecificMarkDistances. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
	CharacterPointDistances	O	S	Сведения о расстояниях между характерными точками границ машино-места	Тип tCharacterPointDistances. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
	SpecificMarksLocation	H	SA	Сведения о координатах	Тип tSpecificMarksLocation. См. описание типа

				специальных меток	элемента ниже в данной таблице.
	ContoursLocationFlat	H	SA	Сведения о характерных точках границ помещения, в котором расположено машино-место	Тип tContoursLocationFlat. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
Тип tExistSpecificLocation (Описание местоположения машино-места)					
	SpecificMarkDistances	H	S	Сведения о расстояниях от специальных меток до характерных точек границ машино-места	Тип tSpecificMarkDistances. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
	CharacterPointDistances	H	S	Сведения о расстояниях между характерными точками границ машино-места	Тип tCharacterPointDistances. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
	SpecificMarksLocation	H	SA	Сведения о координатах специальных меток	Тип tSpecificMarksLocation. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
	ContoursLocationFlat	H	SA	Сведения о характерных точках границ помещения, в котором расположено машино-место	Тип tContoursLocationFlat. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
Тип tSpecificMarkDistances (Сведения о расстояниях от специальных меток до характерных точек границ машино-места)					
	SpecificMarkDistance	OM	S	Расстояние от специальной метки до характерной точки границы машино-места	Тип tSpecificMarkDistance. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tSpecificMarkDistance (Расстояние от специальной метки до характерной точки границы машино-места)					
	NumberMark	O	Z(22)	Номер специальной метки	
	NumberPoint	O	Z(22)	Номер характерной	

				точки границы машино-места	
	Distance	O	N(20.2)	Расстояние, м	
Тип tCharacterPointDistances (Сведения о расстояниях между характерными точками границ машино-места)					
	CharacterPointDistance	OM	S	Расстояние от точки до точки	Тип tCharacterPointDistance. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tCharacterPointDistance (Расстояние от точки до точки)					
	NumberPoint1	O	Z(22)	Номер характерной точки	
	NumberPoint2	O	Z(22)	Номер характерной точки	
	Distance	O	N(20.2)	Расстояние, м	
Тип tSpecificMarksLocation (Сведения о координатах специальных меток)					
	SpecificMarks	O	S	Сведения о координатах специальных меток	Тип tSpecificMarks. См. описание типа ниже в данной таблице.
tSpecificMarksLocation	CsCode	OA	T(4-5)	Код системы координат	Ограничение: sSk_Code (Код системы координат (Маска: код субъекта и номер зоны, разделенные точкой)).
tSpecificMarksLocation	Name	HA	T(2046)	Наименование системы координат	
Тип tSpecificMarks (Сведения о координатах специальных меток)					
	SpecificMark	OM	SA	Специальная метка	Тип tSpecificMark. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tSpecificMark (Специальная метка)					
	MarkOrdinate	O	SA	Координаты специальной метки	Тип tMarkOrdinate. См. описание типа ниже в данной таблице.
tSpecificMark	TypeUnit	OA	T	Тип части элемента (точка)	Тип sTypeUnit. Возможные значения "Точка".
Тип tContoursLocationFlat (Описание характерных точек границ помещения)					
	CharacterPointsFlat	O	S	Сведения о характерных	Тип tCharacterPointsFlat. См. описание типа ниже в

				точках границ помещения	данной таблице.
tContoursLocationFlat	CsCode	OA	T(4-5)	Код системы координат	Ограничение: sSk_Code (Код системы координат (Маска: код субъекта и номер зоны, разделенные точкой)).
tContoursLocationFlat	Name	HA	T(2046)	Наименование системы координат	
Тип tCharacterPointsFlat (Сведения о характерных точках границ помещения)					
	CharacterPointFlat	OM	SA	Характерная точка границы	Тип tCharacterPointFlat. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tCharacterPointFlat (Характерная точка границы)					
	PointOrdinate	O	SA	Координаты характерной точки	Тип tMarkOrdinate. См. описание типа ниже в данной таблице.
tCharacterPointFlat	TypeUnit	OA	T	Тип части элемента (точка)	Тип sTypeUnit. Возможные значения "Точка".
Тип tMarkOrdinate (Координаты точек)					
tMarkOrdinate	X	OA	N(38.2)	Координата X	Значения координат указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
tMarkOrdinate	Y	OA	N(38.2)	Координата Y	Значения координат указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
tMarkOrdinate	Number	OA	Z(22)	Номер точки	Обозначение специальной метки.
tMarkOrdinate	DeltaGeopoint	OA	N(20.2)	Средняя квадратическая погрешность определения координат	
tMarkOrdinate	PointPref	HA	T(30)	Префикс номера точки (специальной метки)	
tMarkOrdinate	Formula	HA	T(4000)	Формулы	Ограничение: sNe4000.