



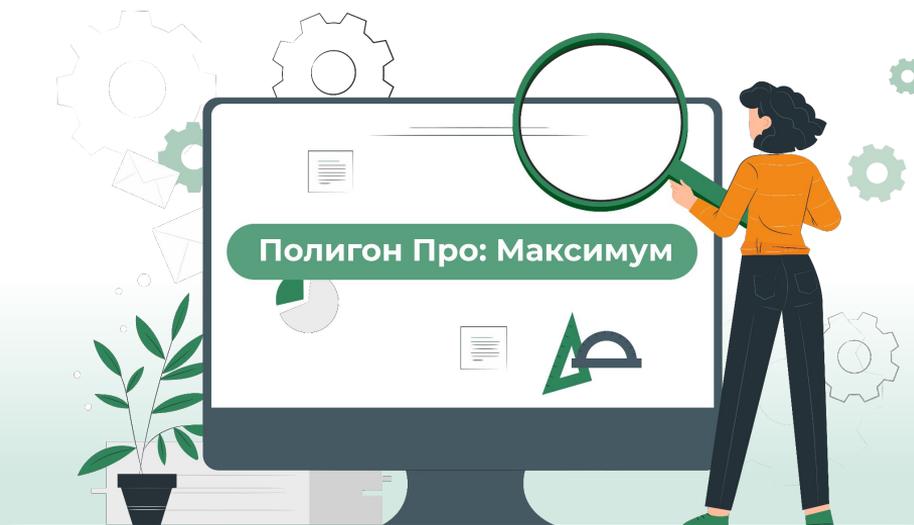
**Печать графической части межевого
плана: 5000 точек за 1 минуту.
И другие возможности Полигон Про**

Спикер – Анна Дмитриевна Шут

Руководитель отдела технической поддержки
ООО «Программный центр»

2025

Нововведения и улучшения в Полигон Про



Загрузка слоев с карт НСПД (ПКК)

The image displays a software interface for viewing a cadastral map. The main window shows a map with various land parcels outlined in orange and yellow. Parcel numbers are visible, such as 77:06:0005016:9, 77:06:0005018:27, and 77:06:0005018:4786. A red arrow points from the 'Показывать ПКК' button in the top toolbar to the 'Показывать ПКК' button in the layer list on the left.

Toolbar (Top):

- Показать весь чертеж
- Сведения об объекте
- Показывать ПКК** (highlighted with a red box)
- Слои ПКК
- Показывать космоснимок
- Показывать Яндекс карту
- Привязать растр
- Выводить подписи объектов
- Выводить подписи точек
- Шрифт по умолчанию
- Увеличить шрифт
- Уменьшить шрифт

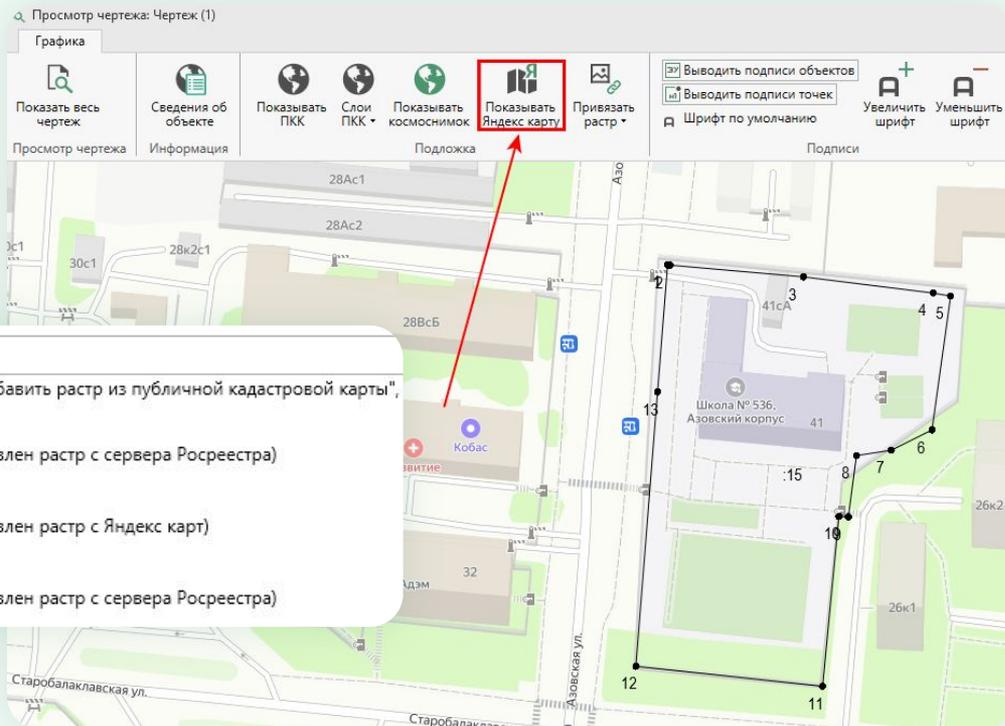
Layer List (Left):

- Показывать ПКК
- Слои ПКК** (highlighted with a red box)
- Показывать космоснимок
- Показывать Яндекс карту
- Привязать растр
- Выводить подписи объектов
- Выводить подписи точек
- Шрифт по умолчанию
- Увеличить шрифт
- Уменьшить шрифт

Layer List Details:

- Единицы кадастрового деления**
 - Кадастровые округа
 - Кадастровые районы
 - Кадастровые кварталы
- Административные границы**
 - Государственные границы РФ
 - Субъекты РФ (линии)
 - Субъекты РФ (полигоны)
- Муниципальные образования**
 - Муниципальные образования (полигоны)
 - Муниципальные образования (линии)
- Населенные пункты**
 - Населенные пункты (полигоны)
 - Населенные пункты (линии)
- Земельные участки**
 - Земельные участки из ЕГРН
 - Земельные участки по СРЗУ

Просмотр и печать подложки из сервиса Я.Карты



Номер кадастрового квартала

77:06:0005018

(заполните, если установлена одна из галочек "Добавить растр из публичной кадастровой карты",

Добавить растр из публичной
кадастровой карты



(если галочка установлена, при печати будет добавлен растр с сервера Росреестра)

Добавить растр из Яндекс
карт



(если галочка установлена, при печати будет добавлен растр с Яндекс карт)

Добавить растр -
космический снимок



(если галочка установлена, при печати будет добавлен растр с сервера Росреестра)

Оптимизация печати графической части

Скоро

Мы понимаем, что в мире технологий **скорость и эффективность имеют решающее значение**. Именно поэтому мы активно работаем над оптимизацией создания печатных форм.

- от 500 точек
 - OpenOffice Writer
 - в читаемый pdf-файл
 - с растром ПКК, космоснимком, Я.Карты



Оптимизация печати графической части

Скоро

Промежуточный результат тестирования:

Шаблон печати	Количество точек	Время
Чертеж А0	4 500	55 сек
Расположение А1 + космоснимок	4 500	77 сек
Чертеж А0	41 000	15 мин

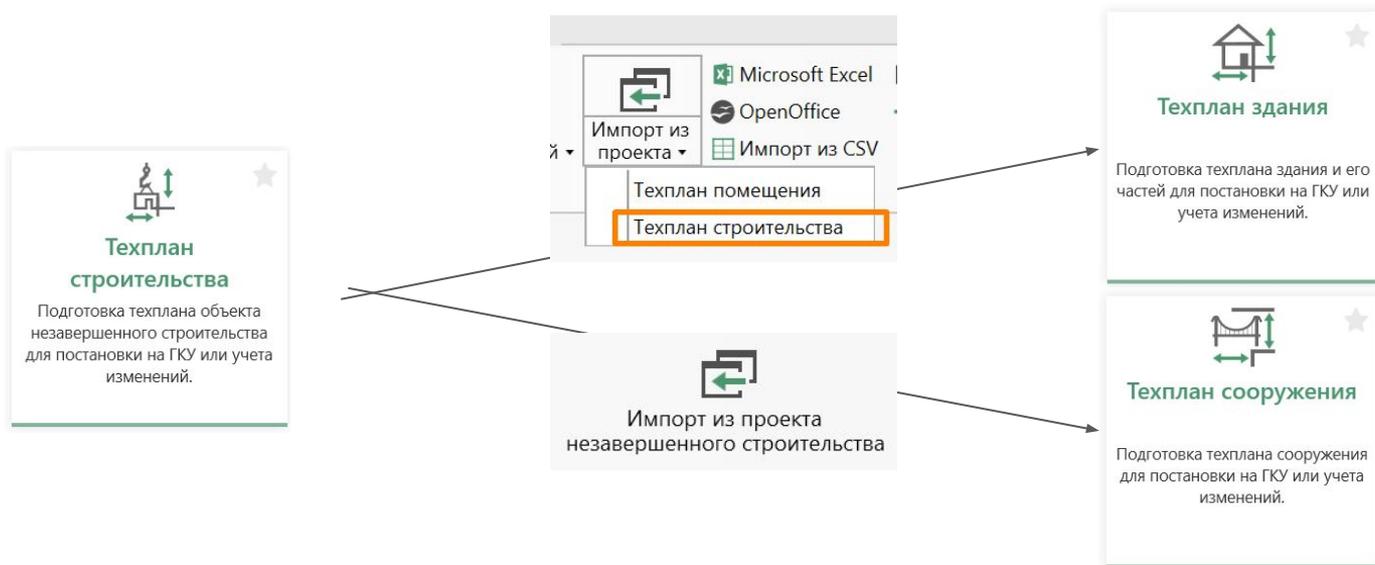


Заполнение проектов техплана здания и техплана сооружения стало быстрее

Техплан здания

Техплан сооружения

- ✓ Добавлена возможность импорта сведений из проекта техплана строительства



Изменения в модуле «Конвертер XML»

Конвертер XML

- ✓ Добавлена возможность конвертирования сведений из выписок ГЛР (ФГИС ЛК) о лесном участке, участковом лесничестве, лесном квартале, лесотаксационном выделе и лесосеке



Изменения в модуле

«Печать XML»

Печать XML

- ✓ Добавлена возможность печати (визуализации) сведений из XML-файлов выписок ГЛР (ФГИС ЛК) о лесном участке, лесничестве, участковом лесничестве, лесном квартале, лесотаксационном выделе и лесосеке

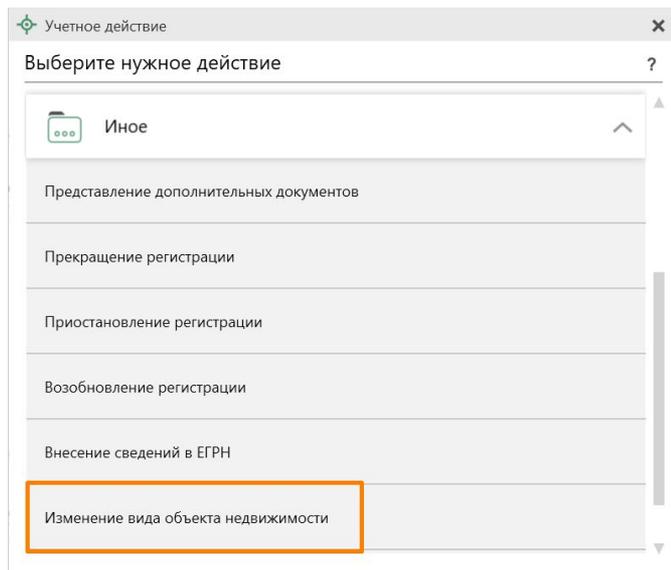


Приказ Минприроды России от 26.08.2022 N 570



Новый вид учетного действия – «Изменение вида объекта недвижимости»

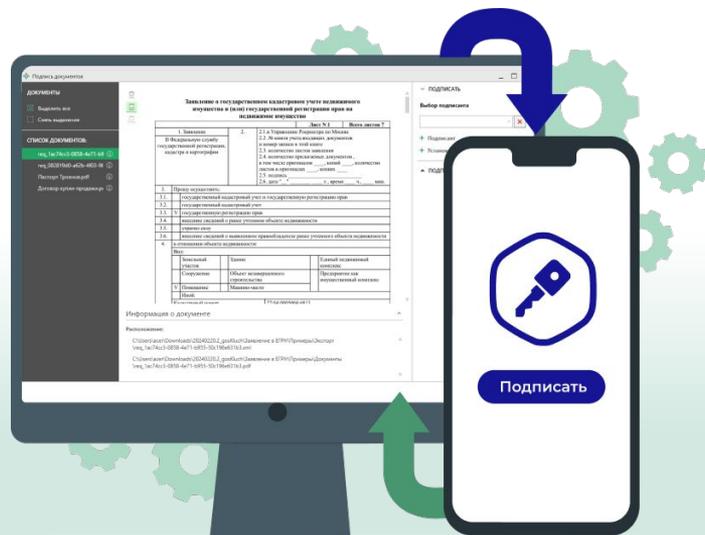
Заявление о ГКУ
и ГРП



Данные действия регламентируются:

- ч. 1 ст. 18 Федерального закона от 05.04.2021 N 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
- ч. 1, 4 ст. 16 Федерального закона от 30.12.2021 N 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Новый функционал подписания электронной подписью Госключа



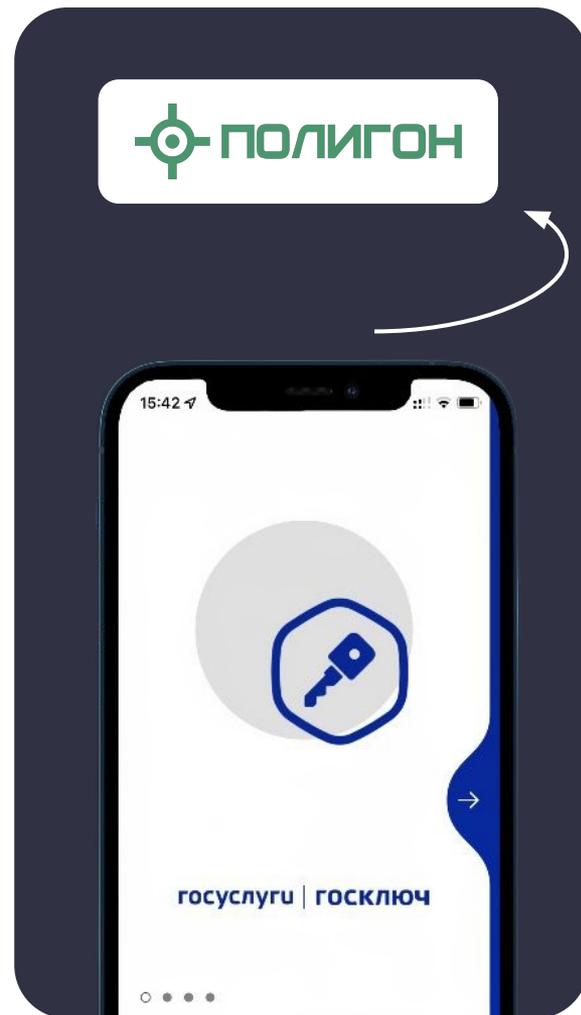
«Госключ» в Полигон Про

Госключ — мобильное приложение для подписания документов в электронном виде. Аналог УКЭП.

Ключ электронной подписи создаётся, хранится и применяется в самом приложении: не нужны USB-токены и СМС-пароли.

Возможности приложения Госключ:

- **Дистанционные** выпуск сертификата и электронное подписание документов
- **Усиленная квалифицированная** электронная подпись (УКЭП)
- **Интеграция с порталом Госуслуги**



«Госключ» в Полигон Про

Преимущества приложения Госключ:



Бесплатно

Оформляйте УКЭП в приложении абсолютно бесплатно. Потребуется только подтвердить личность.



Быстро

Без МФЦ. Отправляйте документы на подписание прямо из Полигон Про.



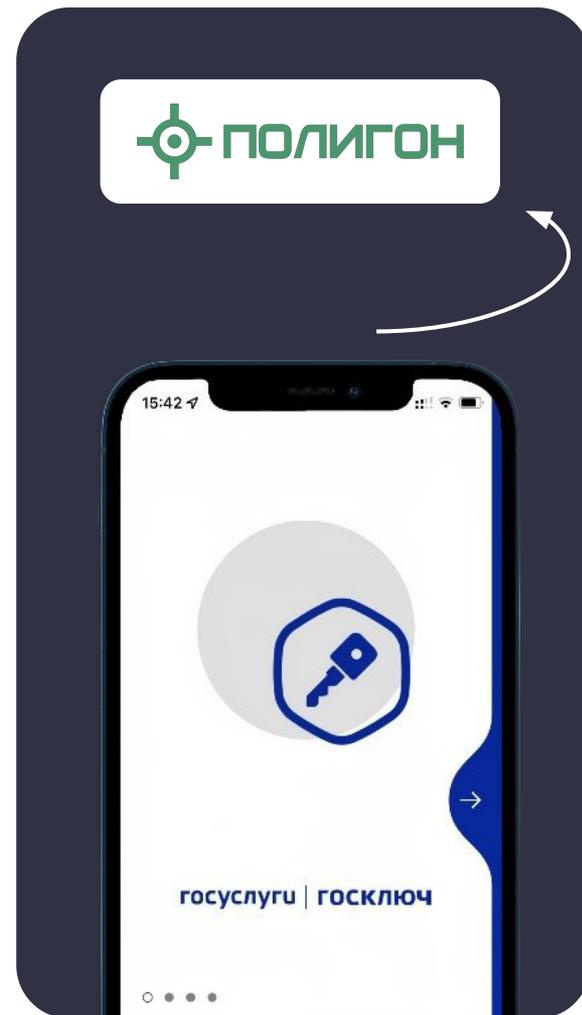
Безопасно

Госключ — приложение, разработанное Минцифры России. Все — безопасно.



Мобильно

Подписывайте документы из любой точки мира.



Что нужно для получения **УКЭП** Госключ?

- ✓ подтвержденная учетная запись на Госуслугах
- ✓ номер телефона, указанный в учетной записи
- ✓ **ИДЕНТИФИКАЦИЯ** личности одним из способов:



По подтвержденной
биометрии
(смотреть на карте
пункты ЕБС)



Загранпаспорт
нового образца
и смартфон с NFC

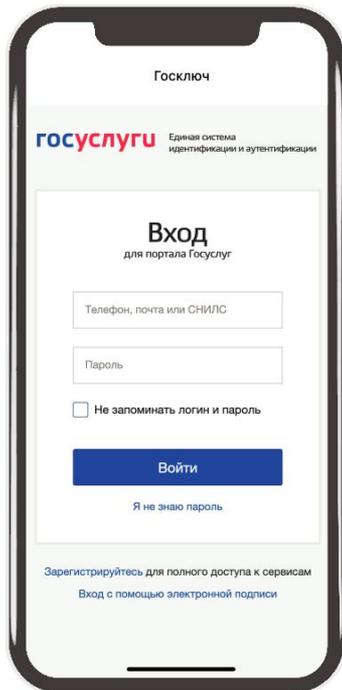


Очная идентификация
в МФЦ или банке
(смотреть на карте)

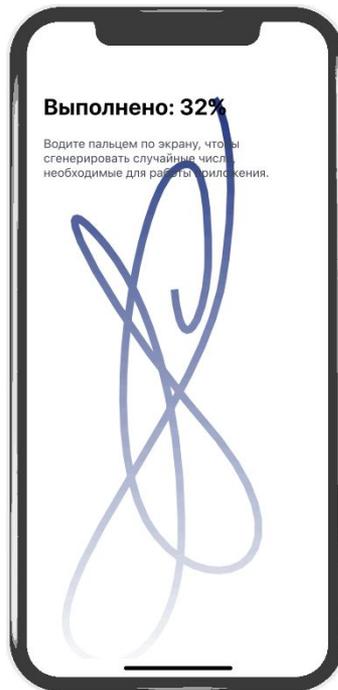
Что нужно для получения ЭП Госключ?



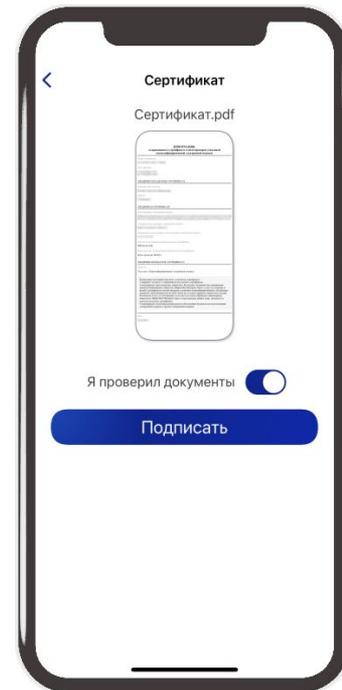
1. Установите приложение



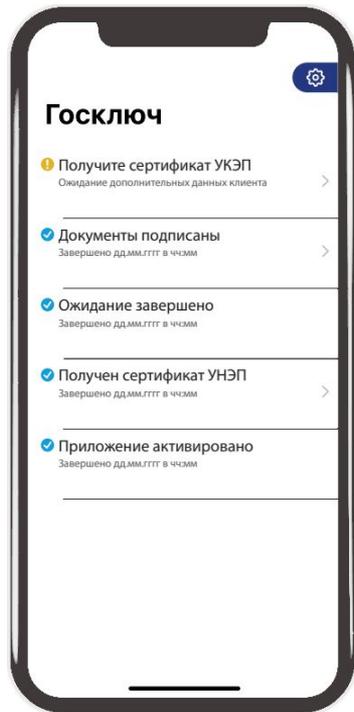
2. Введите логин и пароль от Госуслуг



3. Создайте сертификат УНЭП



Что нужно для получения ЭП Госключ?



4. Начните выпуск сертификата УКЭП



5. Пройдите идентификацию



6. Подпишите заявление и бланк

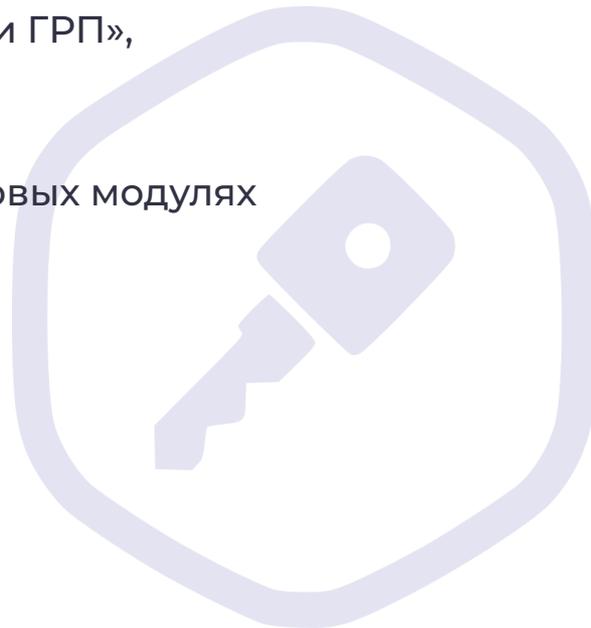
7. Ура!
Теперь можно
подписывать
документы
в приложении
Госключ

Как работает «Госключ»



Госключ в Полигон Про

- Заявитель: модуль «Заявление о ГКУ и ГРП», а также заявление из модулей
- Кадастровый инженер: во всех текстовых модулях



Ответ Росреестра по Госключу

Госключ использовать **можно** при ГКУ и ГРП

Уважаемый Павел Сергеевич!

Управление информационных технологий Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии рассмотрело Ваше обращение, зарегистрированное 12.01.2024 за № ОГ-423/24, и сообщает.

Объектная идентификация кадастрового инженера происходит в Личном кабинете официального сайта Росреестра (далее – Личный кабинет) посредством единой системы идентификации и аутентификации (ЕСИА). Роль «Кадастровый инженер» присваивается в порядке интеграции страхового номера индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации из государственного реестра кадастровых инженеров в Личный кабинет.

Таким образом, при использования кадастровыми инженерами в Личном кабинете усиленной квалификационной электронной подписи, выпущенной через приложение «Госключ», отсутствует необходимость содержания в ней объектного идентификатора (далее – OID).

Для подписания документов при постановке объектов недвижимости на государственный кадастровый учет, а также документов для регистрации имущественных прав посредством сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» OID в составе квалифицированного сертификата ключа не требуется.



Полезные функции Полигон Про



- Пространственный анализ
- Поиск объекта по кадастровому номеру при импорте из XML-документа
- Дополнительные проверки при выгрузке эл. документов
- Определение ЗУ, на которых расположен ОКС
- Определение порядка границ
- Автоматическая нумерация точек и контуров
- Подгрузка растров ПКК, Я.Карты и космического снимка

Техподдержка **экспертного уровня**

- ✓ Разбор приостановок
- ✓ Проверка пакета документов
- ✓ Экспертные заключения
- ✓ Консультации
- ✓ Обучение работе в программе
- ✓ Удаленное подключение

Работаем для Вас
с **5:00 по МСК**

Приоритетная техподдержка



Спасибо за внимание



pbprog.ru
8 (499) 600-600-0

Отдел технической
поддержки

help@pbprog.ru
8-800-100-58-90

Отдел продаж

sales@pbprog.ru
8-800-707-41-80





**Мы ответим
на ваши вопросы**

Был ли полезен доклад?

Пройдите опрос

Оцените по 10-балльной шкале,
где 10 - точно да, 1 - точно нет

